K
A
S
V
U
TÄÄLLÄ KASVU
ON LUONNONVOIMA
KUOPIO

840.000
asukasta

310.000
työpaikkaa

55.000
petipaikkaa

KUOPIO FAKTAT & LUVUT

Suurten kaupunkien ykkössija
Imago 2017 -tutkimuksessa

ASUMINEN

4. PARAS KAUPUNKI ASUA

Merkittävin **kesämökkikunta** (10 700)

77 % ihmisistä elää kaupunki-ympäristössä

- 40 % CO_2 tavoite 2020 mennessä

Yksi parhaimmista ympäristöistä **lapsille**

23 % ihmisistä asuu maaseuduilla

3000 ulkomaalaista asukasta

100 eri kansallisuutta

KOULUTUS

Koulutuskaupunki
erinomaiset opiskelumahdollisuudet

Englanninkielinen koulupolku
päiväkodista korkea-asteen koulutukseen

32 %:lla korkean asteen tutkinto

76 %:lla peruskoulun jälkeinen tutkinto

1000 ulkomaalaista opiskelijaa

BUSINESS

7 000 YRITYSTÄ

50 000 TYÖPAIKKAA

4 mrd € kaupunkikehitys -hankkeita

200 vientiyritystä Pohjois-Savossa

Hyvät liikenneyhteydet

Merkittävä osaamiskeskittymä **terveys-, hyvinvointi- ja cleantech -aloilla**

yli 300 tuontiyritystä Pohjois-Savossa

15 ystävyys-kaupunkia maailmalla & lukuisia asiantuntijaverkostoja

---

9. SUURIN KAUPUNKI

118 200 VÄKILUKU

n. 200 000 ASUKASTA TYÖSSÄKÄYNTIALUEELLA

4320 km² PINTA-ALA

36 km² ASUKASTIHEYS

100 JÄRVEN YMPÄRÖIMÄ

6340 km RANTAVIIVAA

VÄKILUKU

87.000

vuonna 2000

118.000

vuonna 2017

+31.000

Vuosina 2000–2017 Kuopion väkiluku kasvoi ilman kuntaliitoksia 10 500 (+12 %)
Kuntaliitosten kanssa kasvu oli 31 000 (+36 %)

TYÖPAIKAT

42.400
vuonna 2000

50.000
vuonna 2017

+6.600

Työpaikkojen määrä kasvoi suhteessa eniten Kuopion seudulla 2005–2014.
Vuonna 2015 Kuopiossa oli noin 6000 yritystä.

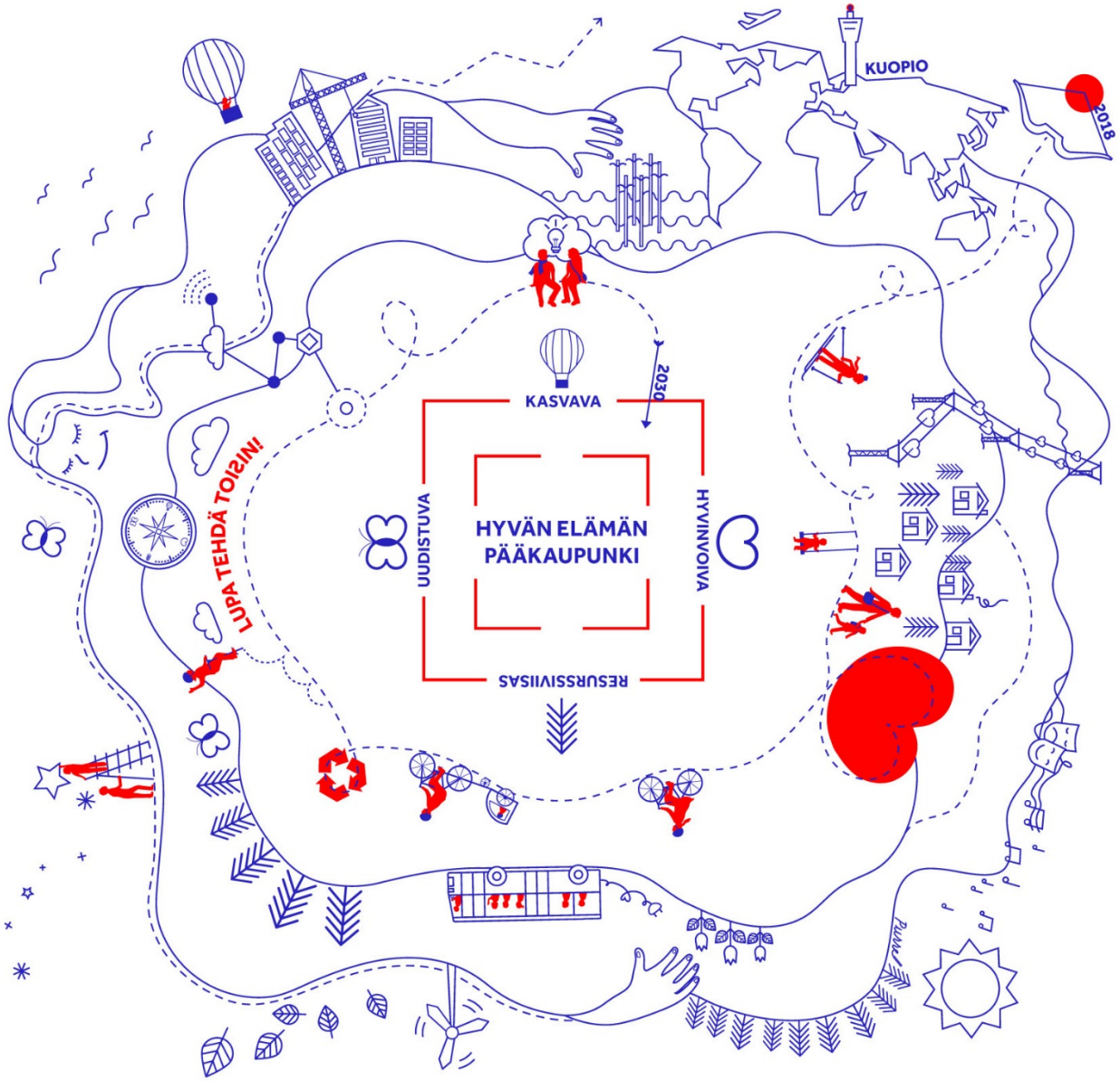
Missio

Kuopio kumppaneineen mahdollistaa kestävän kasvun ja hyvän elämän.

Toimintatapa

Lupa tehdä toisin

Avoimesti. Innostavasti.
Yhdessä. Asukasta varten.



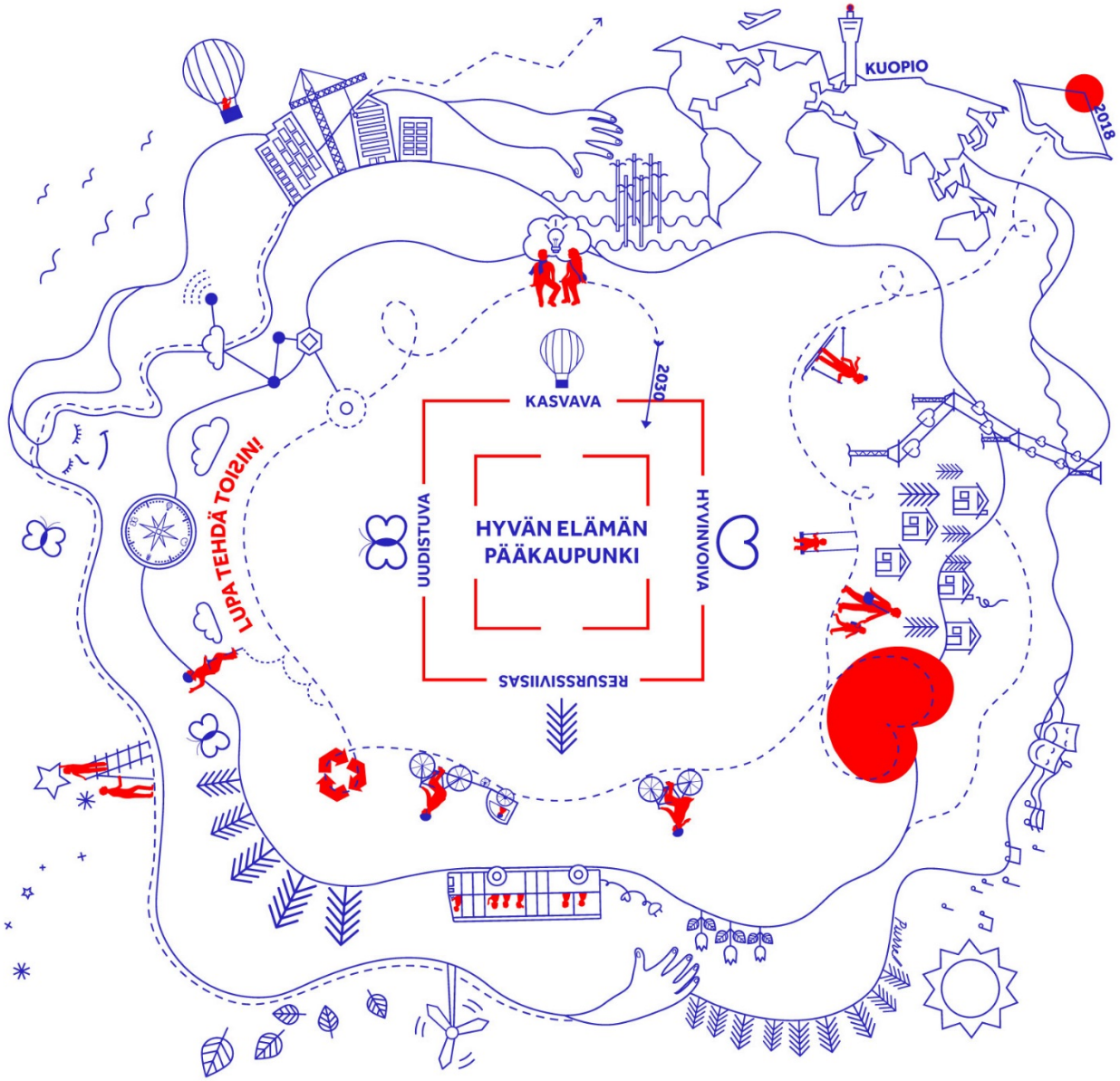
Kuopio 2030

Hyvän elämän pääkaupunki

Terveyttä, elinvoimaa ja arjen rikkautta

Visiota täsmentävät päämäärät

- Kestävästi kasvava miljoonan ihmisen keskus – 200 000 asukasta vuonna 2040.
- Uudistuva ja kansainvälinen elinkeinoelämä sekä hyvä yritysilmasto.
- Savilahti – Euroopan kiinnostavin oppimis- ja innovaatioympäristö.
- Suomen nopeimmin kehittyvä kokous-, tapahtuma- ja matkailualue.
- Terveys-, ympäristö- ja hyvinvointiosaamisen edelläkävijä.
- Ympäristöltään ainutlaatuinen ja innostava. Paras paikka lapsille.



KUOPIO 2030

KESKEISET HANKKEET

YHTEENSÄ

4 MRD. €

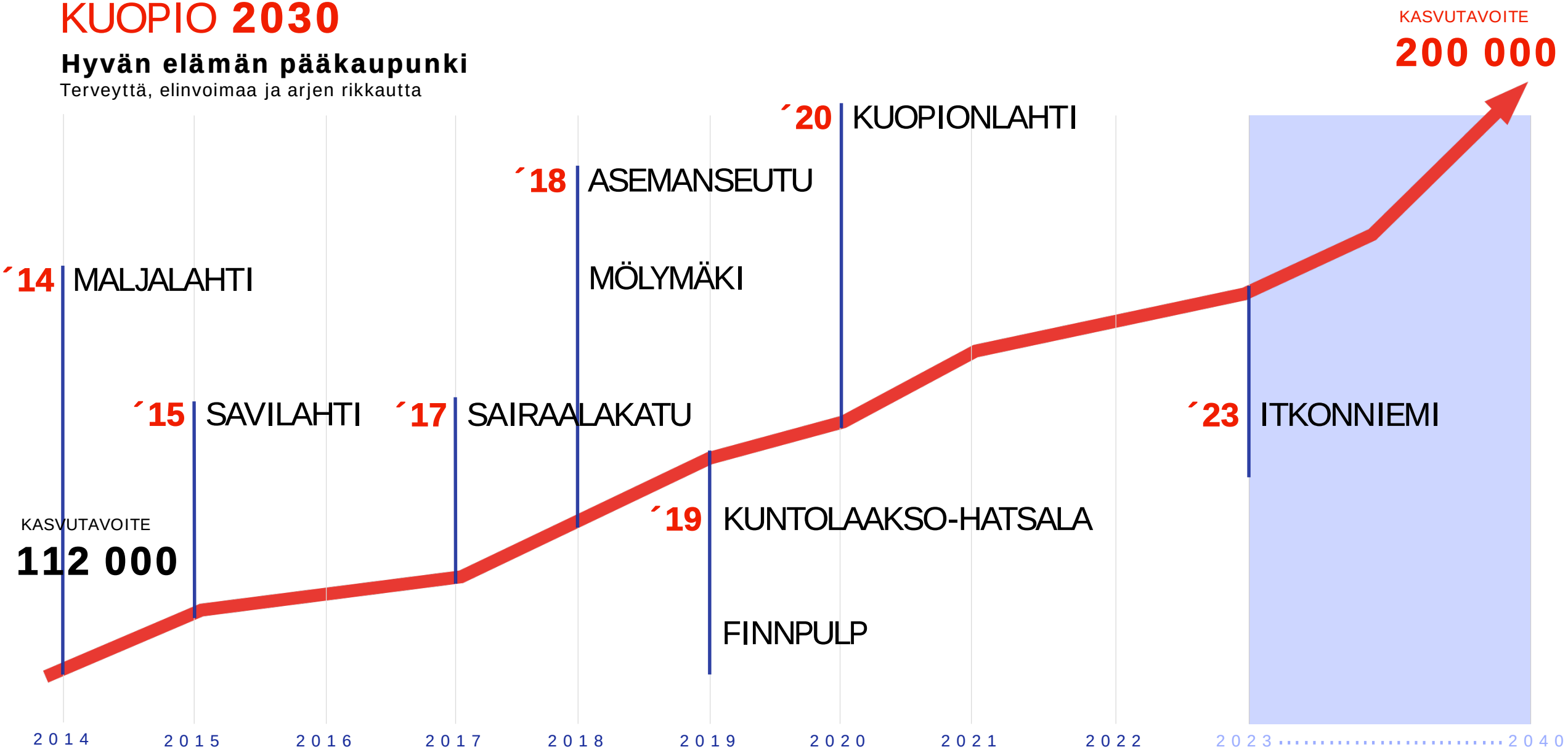
~ 13 000	~ 9 000	~ 9 000	~ 7 000
asukasta	asuntoa	työpaikkaa	opiskelijaa

Uusia liiketoimintamahdollisuuksia ja palveluja, hyvinvointia ja elämänlaatua.

KUOPIO 2030

Hyvän elämän pääkaupunki

Terveyttä, elinvoimaa ja arjen rikkautta



HANKKEET 2015-2030

Kartta: Bing

KUOPIO

Tulevaisuuden kaupunginosa

Kärkihanke SAVILAHTI

1.5-2 mrd. €
(Kuopio: 90-110 milj. €)
KOKONAISINVESTOINNIT

+6000-7000
OPISKELIJAA

+5000-7000
TYÖPAIKKAA

+7000-8000
ASUKASTA

Yht. 35 000
(nyt 19 000)
TOIMIJAA

600 000-700 000 m²
PINTA-ALA

2015-2030
TOTEUTUS

Savilahti

ONNI JA OSAAMINEN SAMALLA RANNALLA

Keskelle Kuopiota, Kallaveden rannalle muodostuu vuoteen 2030 mennessä uudenlainen, älykkäiden ratkaisujen kaupunginosa. Savilahti on oppimis-, innovaatio- ja työpaikkakeskittymä, jossa opiskelu ja työ yhdistyvät asumiseen ja vapaa-ajan viettoon upean järviluonnon keskellä.

Kärkihanke SAVILAHTI

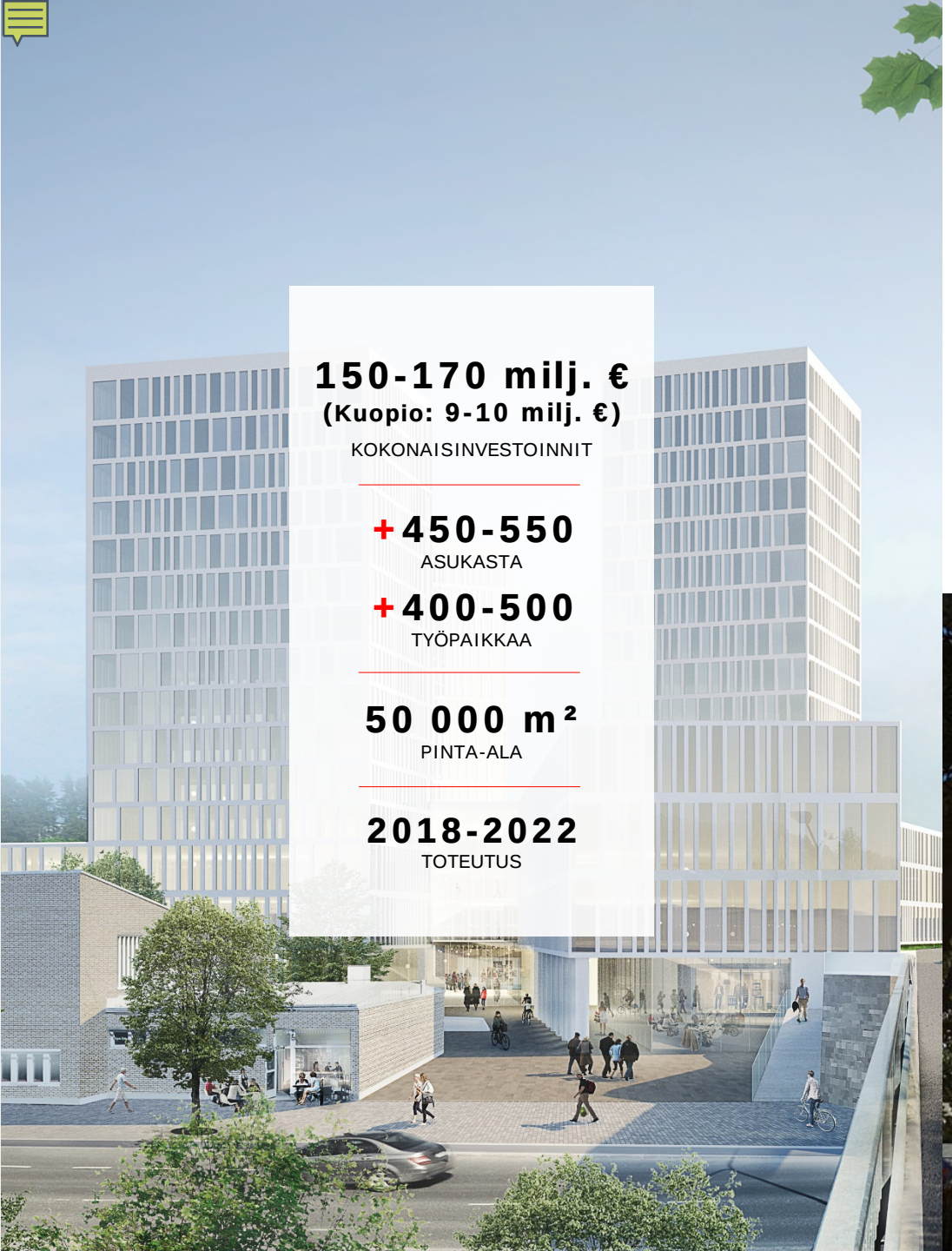
- Kaavoitus käynnissä Yliopistonrannassa ja Varikon itäosassa
- Varikon länsiosan alueluovutuskilpailu valmistelussa
- Talohankkeita käynnissä ja suunnittelussa
- Infrarakentamisen SALLI-allianssin kehitysvaihe käynnissä
- Kehitysprojektit luomassa uutta
- Valon kaava: Savilahden valaistus-, taide-, muotoilu- ja kulttuuriohjelma

Kärkihanke SAVILAHTI

KUOPIO

Sisäänkäynti Kuopioon

ASEMANSEUTU



150-170 milj. €
(Kuopio: 9-10 milj. €)
KOKONAISINVESTOINNIT

+450-550
ASUKASTA

+400-500
TYÖPAIKKAA

50 000 m²
PINTA-ALA

2018-2022
TOTEUTUS

Asemanseutu

KUOPION PORTTI

Asemanseudusta on kasvamassa edustava sisäänkäynti Kuopion keskustaan. Lähtökohtana koko hankealueella on moderni hybridirakentaminen. Valmistuessaan Kuopion Portti tarjoaa liikenne- ja matkustajapalveluiden lisäksi asunto-, toimisto-, liike- ja palvelutiloja.

Kokonaisuuteen kuuluvat linja-autoaseman alue, rata-alue, rautatieaseman alue sekä ympäröivät kadut.

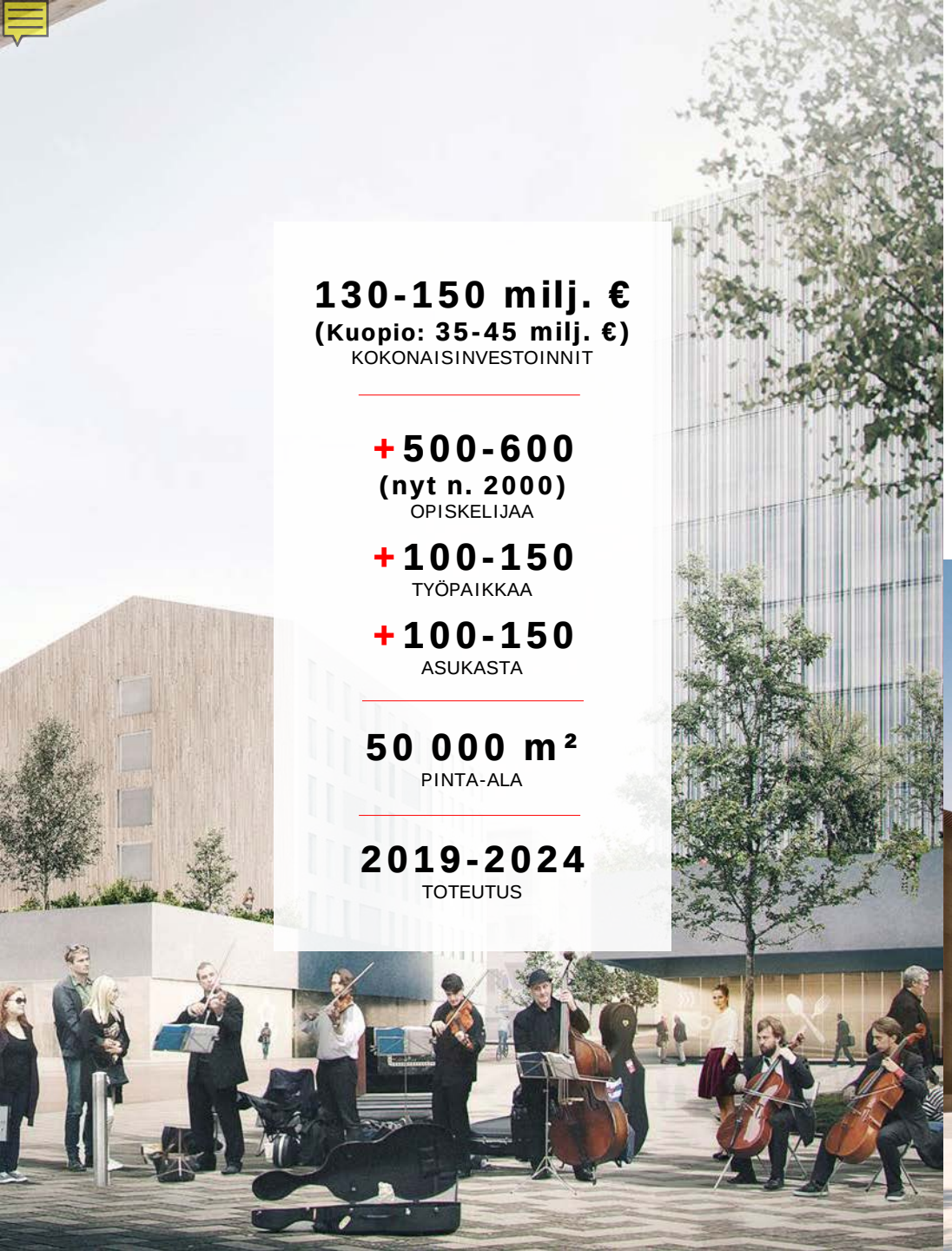
- Kunnallistekninen infra on lähes valmis 2014 (EAKR)
- Kaavamuutos on saanut lainvoiman 2017
- Rakennusliike Lapti Oy:n talonrakennushanke on alkamassa toukokuussa 2018 ja valmistuu 2022
- Asematunnelin oikaisu ja informaatiojärjestelmän rakentaminen alkaa Kuopion ja Liikenneviraston yhteishankkeena 2018 (EAKR)

ASEMANSEUTU

KUOPIO

Soiva ja sykkivä sydän

KUOPIONLAHTI



130-150 milj. €
(Kuopio: 35-45 milj. €)
KOKONAISINVESTOINNIT

+500-600
(nyt n. 2000)
OPISKELIJAA

+100-150
TYÖPAIKKAA

+100-150
ASUKASTA

50 000 m²
PINTA-ALA

2019-2024
TOTEUTUS

Kuopionlahti

SOIVA JA SYKKIVÄ SYDÄN

Kuopionlahden rantamaisemaan syntyy musiikin, taiteen ja tanssin keskus, joka yhdistää korkealaatuisen harrastus-, opetus- ja ammattilaistoiminnan.

Kauniille ranta-alueelle rakentuu hotelli- ja kongressikeskus sekä taidelukio Lumitin tilat. Alueella on jo hyvästä akustiikastaan tunnettu Musiikkikeskus, jonka remontti valmistuu syksyllä 2018.

- Hotelli- ja kongressikeskuksen toteuttajan Lapland Hotels Oy:n kanssa on solmittu aiesopimus 2016
- Kuopionlahden arkkitehtikilpailun jälkeinen kaavatyö on etenemässä luonnosvaiheeseen
- Lumitin suunnittelu on alkanut
- Kaavamuutos lainvoimainen 10 / 2018
- Rakentaminen alkaa 2019, Lumit valmis 2020, kokonaisuus valmis 2024

KUOPIONLAHTI

KUOPIO

Kaupunginosien yhdistäjä

KUNTOLAAKSO-HATSALA

380-420milj. €
(Kuopio: 55-65 milj. €)
KOKONAISINVESTOINNIT

+50-100
TYÖPAIKKAA

+2500
ASUKASTA

110 000-120 000 m²
PINTA-ALA

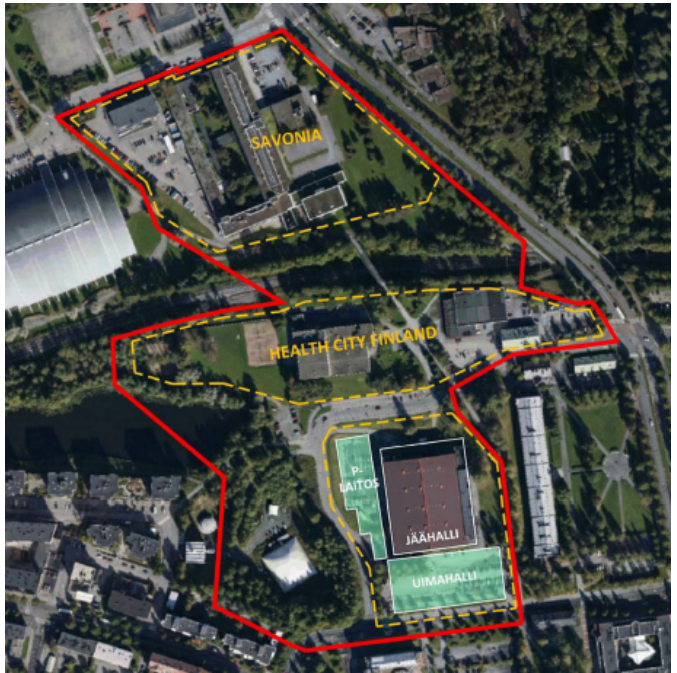
2018-2030
TOTEUTUS

Kuntolaakso-Hatsala

KAUPUNGINOSIEN YHDISTÄJÄ

Kolme toisiinsa nivoutuvaa kehittämiskokonaisuutta:

- Uima- ja jäähallin alue sekä palveluratkaisut. Hankkeen toteuttamissopimus on tehty YIT:n kanssa 2018; investoinnin rahoitusmallina leasing (~ 50 milj. €).
- Health City Kuopio -asuinalue palveluineen. Yhteistoiminta- ja laatusopimus on solmittu Health City Finland Oy:n kanssa 2016.
- Savonian opistotien kampusalueen uusiokäyttö; taustalla siirtymispäätös Savilahteen. Savonian kiinteistökauppoihin tähtäävä kilpailullinen neuvottelumenettely on käyty.



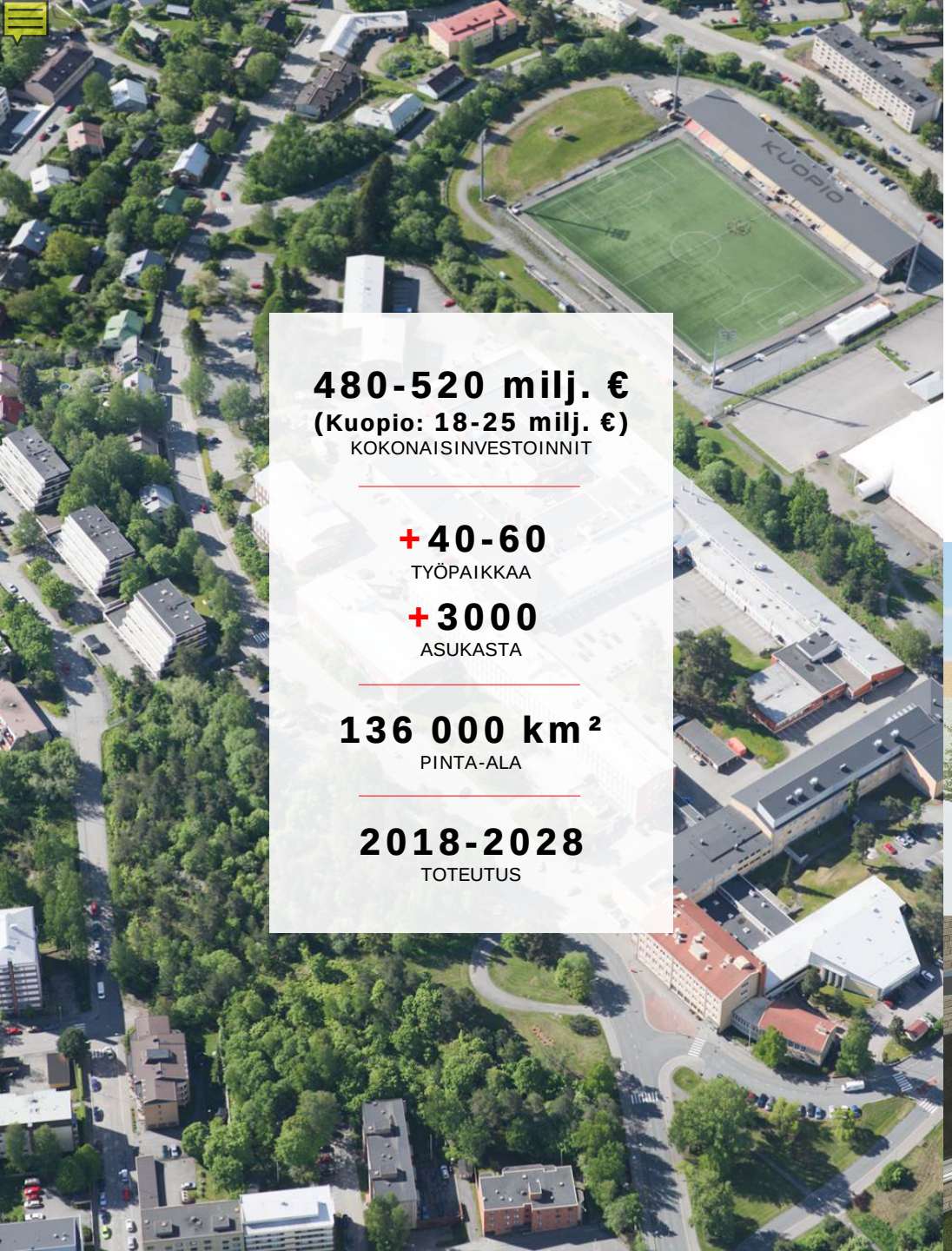
- Kaavan luonnosvaiheen valmistelu on meneillään, suunnitelmia työstetään eri osa-alueilla
- Kaava lainvoimainen 10/2018
- Savonian sopimukset ”aluekehittäjän” kanssa
- YIT:n uima- ja jäähalli, rakentamisaika 2018-2021
- Health Cityn kiinteistökaupan esisopimus
- Vanhan uimahallin purkamisen toteutuminen

KUNTOLAAKSO-HATSALA

KUOPIO

Katse kaupungin yli

MÖLYMÄKI



480-520 milj. €
(Kuopio: 18-25 milj. €)
KOKONAISINVESTOINNIT

+40-60
TYÖPAIKKAA

+3000
ASUKASTA

136 000 km²
PINTA-ALA

2018-2028
TOTEUTUS

Mölymäki

KATSE KAUPUNGIN YLI

Savon koulutuskuntayhtymä siirtää opetustoiminnan Presidentinkadulta Savilahteen ja luovuttaa nykyisen omistamansa alueen asuinrakentamiselle.

Alueeseen on liitetty arkkitehtikilpailun (2015) jälkeen Keskuskentän alue, johon liittyvän stadionin toteuttamisedellytyksiä selvitetään (Ari Lahti).

- Asemakaava lainvoimainen 2017
- SAKKY:n alueen infrarakentamien alkaa 2018
- Asuntorakentaminen alkaa 2019

Ainutlaatuisesti uudistuva Kallaveden ympäröimä

KUOPIO

IN
S
P
IR
KUOPIO
AA
TÄÄLLÄ INSPIRAATIO
ON LUONNONVOIMA
TI
O