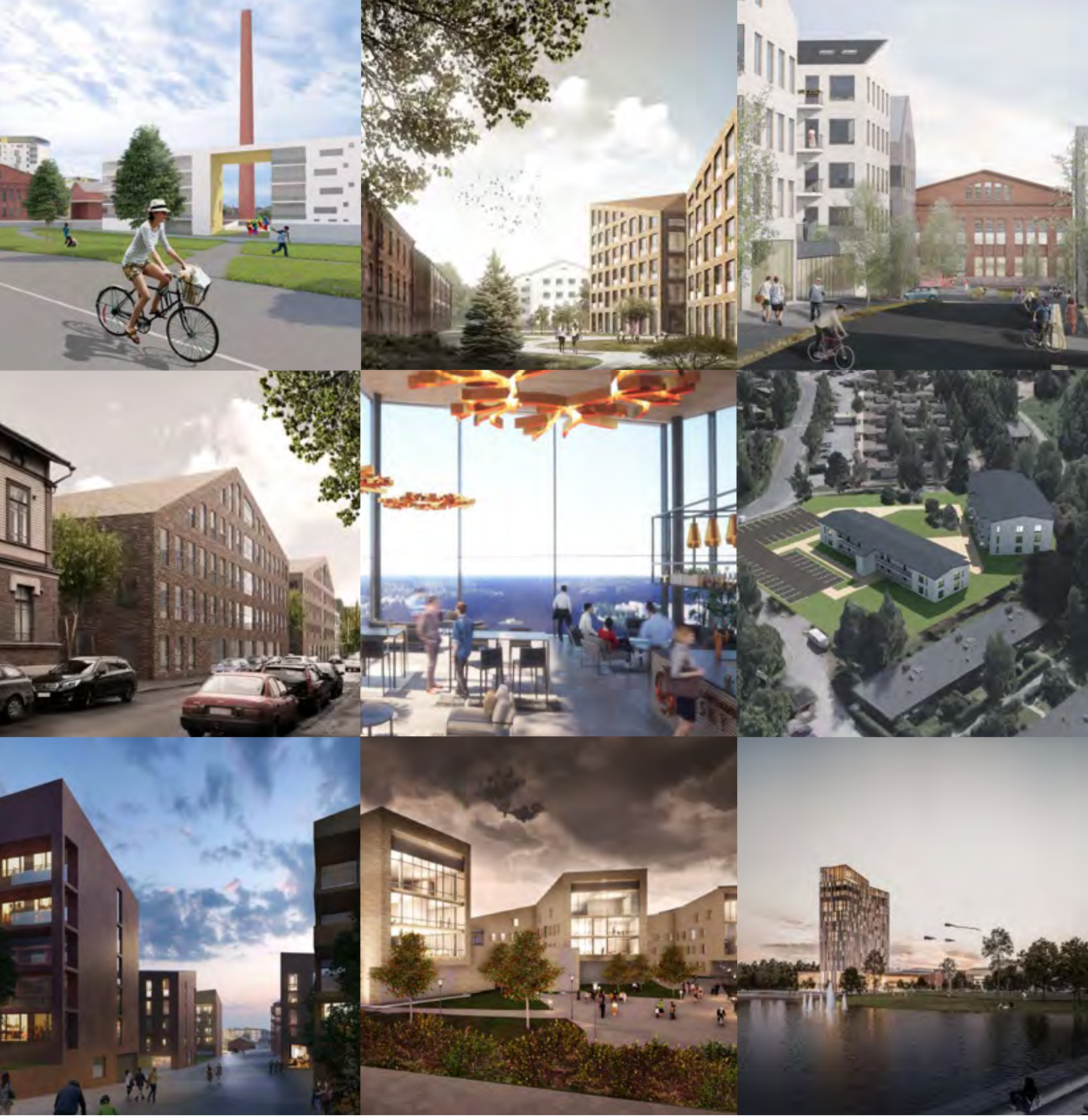


KUOPIO 2020

SUUNNITTELEE JA RAKENTAA

Sisältää kaavoituskatsauksen

Kaavoituskatsaus 2020

Vuoden 2020 aikana Kuopion kaupungin kaavoitus painottuu kaupungin strategian mukaisesti kaupungin kasvun ja elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, tonttien monipuoliseen ja riittävään tarjontaan, täydennysrakentamiseen sekä Savilahden ja keskusta-alueen kehittämishankkeisiin.

Vuonna 2020 yleiskaavoituksessa toiminnan painopiste keskittyy palvelualueella yhteisesti havaittujen ja keskeisimmiksi todettujen osayleiskaava-alueiden kaavoituksen edistämiseen: Aloitusvaiheessa oleviin Keskustan ja Kelloniemen sekä viimeistelyvaiheessa olevaan Itkonniemen - Vanhan aseman kaavoitukseen. Lisäksi varaudumme Sorsasalon alueen kaavoitukseen. Näiden alueiden kaavoitus tukee pitkällä aikajänteellä myös Kuopion elinkeinoelämän toimintaa.

Vanuvuoren osayleiskaavan laatimisessa edetään viimeistelyvaiheeseen, jossa varaudutaan myös kaupungin alueen laajenemiseen. Muita yleiskaavoitushankkeita ovat valmisteluvaiheessa oleva Nilsiän keskustan kaava, Kurkimäki - Vehmasmäki - Pellesmäen kyläkaava sekä Suovu - Palosen yleiskaava.

Pohjois-Savon liitossa on lisäksi valmisteilla Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, toinen vaihe. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävänä syksyllä 2019. Kaupunki on osaltaan mukana maakuntakaavan laatimisessa.

Lähivuosina Kuopion kaupungin asemakaavoitus painottuu yritystonttien sekä kaupungin omien asuintonttien tuotantoon. Jo aloitetut asemakaavat saatetaan loppuun, mutta muuten vuoden 2020 aikana ei aloiteta uusia asemakaavoja. Asemakaavoituksen pääpaino on nykyisen kaupunkirakenteen tiivistämisessä sekä keskeisen kaupunkialueen täydennysrakentamisessa.

Tärkeimmät asemakaavoituksen asuintuotannon kehittämishankkeet ovat Savilahti, keskusta ja Puijonlaakso. Lisäksi Matkukseen, Hepomäelle, Savilahteen, Tasavallankadun varteen, Kolmisoppeen sekä Tahkolle kaavoitetaan yritystontteja. Pientalotontteja pyritään lisäämään vanhoja asuinalueita uudistamalla Hiltulanlahden valmistuttua.

Uusien kaavojen vireilletulosta ilmoitetaan kaavoituksen käynnistyessä.

Yhteystiedot

Kaupunkisuunnittelupalvelut

apulaiskaupunginjohtaja
Jari Kyllönen

Sisällys

Kaavoituskatsaus 2020
Arvio asuntotonttien riittävyydestä 3
Yleiskaavoitus 4 - 5
Asemakaavoitus 6 - 9

Kunnallistekniset kohteet
suunnittelukohteet 10 - 11
rakentamiskohteet 12 - 13
Liikennevalot 13

Viisas liikkuminen
Hyvän elämän pääkaupungiksi
viisaammin liikkuen 14 - 15
Vilkku - Kuopion
seudun joukkoliikenne 15
Osallistu ja vaikuta (kaavoitus) 16

KANNEN KUVAT: ARKKITEHTITOIMISTO ON OY, K2S ARCHITECTS LTD, AAPO HUOTARINEN, K2S ARCHITECTS LTD (KÄSITELTY), ARKKITEHTITOIMISTO LUKKAROINEN OY JA AIHIO ARKKITEHDIT OY JA VSU MAISEMA-ARKKITEHDIT OY, ARKKITEHTIPALVELU, VERSTAS ARCHITECS, LUON SAVILAHTI, ARKKITEHTITOIMISTO LUKKAROINEN OY JA AIHIO ARKKITEHDIT OY JA VSU MAISEMA-ARKKITEHDIT OY

ARVIO ASUNTOTONTTIEN RIITTÄVYYDESTÄ

Vapaita kerrostalotontteja on tällä hetkellä tarjolla välttävästi vuonna 2020 käynnistyvää asuntotuotantoa ajatellen. Kerrostalotontteja on tarjolla esimerkiksi Pirtissä, mutta alueen tonteille ei ole juurikaan kysyntää. Kaupungilla on kuitenkin kerrostalotontteja keskuskentän ympäristössä, mutta tontit ovat toistaiseksi muussa käytössä. Muutamaa yksittäistä tonttia lukuun ottamatta kaupungin omistamille alueille ei ole muodostunut uusia tontteja loppuvuonna 2017 valmistuneen Lehtoniemen Kuikkalammen asemakaavan valmistumisen jälkeen.

Kerrostalotonttitilanteen voidaan kuitenkin odottaa paranevan pidemmällä tähtäimellä, sillä esimerkiksi vuosina 2020 - 2021 rakentamiseen osoitetuilla Lehtoniemen Lehtorinteen sekä Savilahden alueilla on joko jo vireillä tai käynnistymässä asemakaavatöitä uusien tonttien luomiseksi. Lehtoniemessä kerrostaloalueet ovat kaupungin omistuksessa ja myös Savilahdessa aletaan kaavoittaa kerrostalotontteja kaupungin maille. Tonttitilanteen parantuminen edellyttää kuitenkin jo valmisteilla olevien asemakaavojen voimaantuloa.

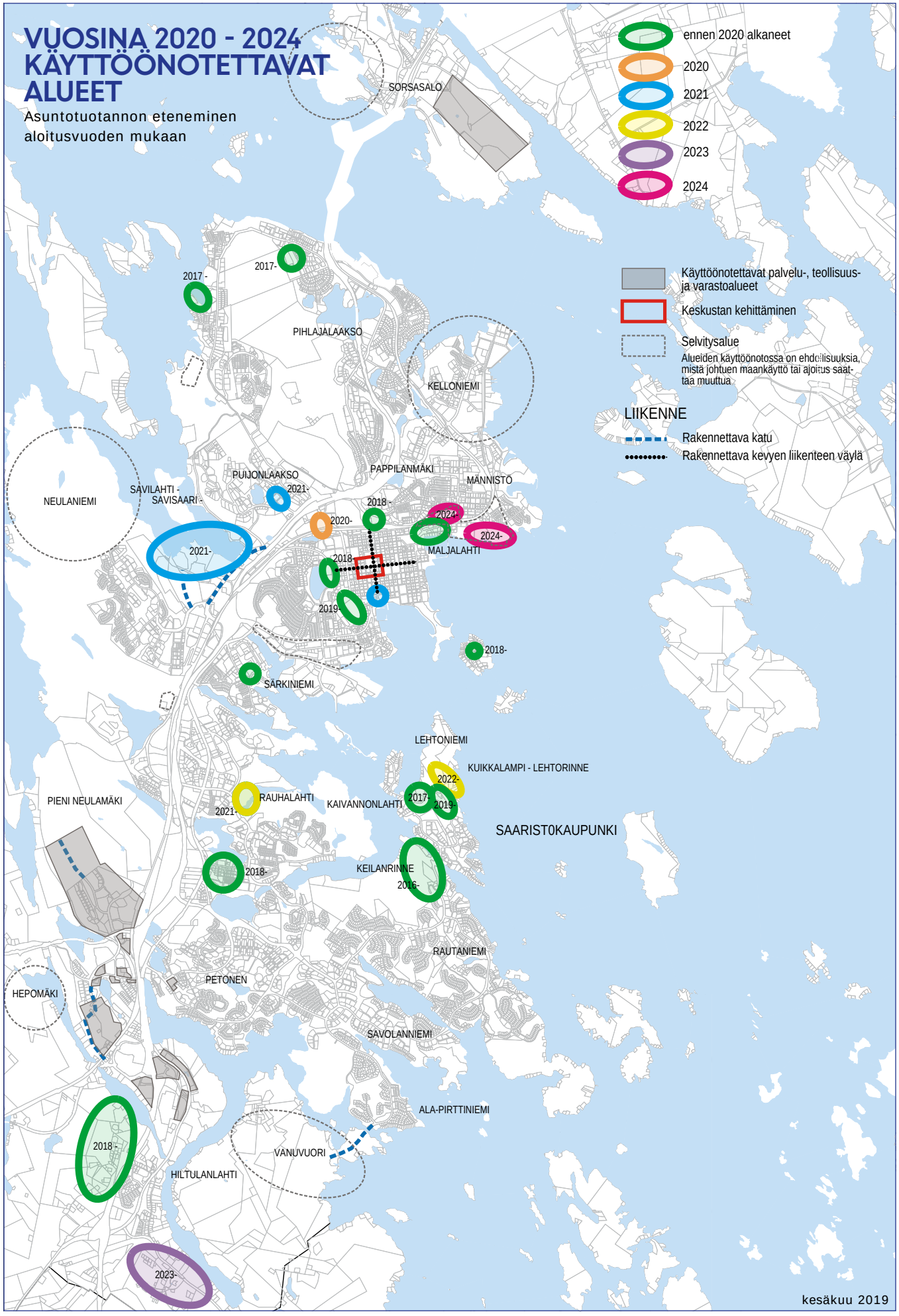
Vapaita rivitalotontteja on tarjolla tyydyttävästi. Savolanniemen, Rautaniemen, Keilanrinteen sekä Hiltulanlahden alueilla on vielä tontteja tarjolla, mutta vapaita tontteja on niukasti ja niiden määrä on vähentynyt edellisvuodesta.

Tällä hetkellä Kuopion keskeisen kaupunkialueen asemakaavoissa on noin 160 vapaata kaupungin omistamaa omakotitonttia, joista Saaristokaupungissa on käytettävissä noin 20 ja Hiltulanlahdessa noin 30 vapaata tonttia vuonna 2020 käynnistyvään rakentamiseen. Loput Hiltulanlahden asemakaavoitetuista II-alueen tonteista otetaan käyttöön ja rakennetaan vuonna 2021 tai myöhemmin. Keskeisellä kaupunkialueella omakotitontteja on tarjolla arviolta noin kolmeksi vuodeksi.

Kurkimäen, Karttulan, Melalahden, Vehmersalmen, Nilsiän, Maaningan sekä Juankosken asemakaavoitetuilla ja yleiskaavoitetuilla alueilla on yhteensä noin 230 kaupungin omistamaa omakotitonttia ja rakennuspaikkaa.

VUOSINA 2020 - 2024 KÄYTTÖÖNOTETTAVAT ALUEET

Asuntotuotannon eteneminen aloitusvuoden mukaan



Yleiskaavoitus 2020

Kaavatöistä laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa kerrotaan tarkemmin kaavatyön tavoitteista, sisällöstä, käsittelyvaiheista ja aikataulutavoitteista sekä esitetään suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä sekä esitetään näkökulmia, jotka vaikuttavat kaavan vaikutusten arviointiin. Aikataulutavoitteet ja kaava-alueiden rajaus saattavat muuttua työn kuluessa. Lue lisää suunnitelmista kaupungin internet-sivuilla osoitteessa: **www.kuopio.fi/strateginen-maankaytto**

Kärkihankkeet

1 KESKUSTAN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa tarkennetaan vuonna 2001 oikeusvaikutteiseksi tullutta Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa. Suunnittelualueena on keskustan ruutukaava-alue sekä Hatsalan ja Keskuskentän alueet. Keskeisiä asioita ovat rakentamisen tehokkuuden ja eri maankäyttömuotojen tarkistaminen, visuaalisen ympäristön parantaminen sekä kaupallisen keskustan ja liikenneolosuhteiden kehittäminen. Osayleiskaavassa luodaan periaatteet asemakaavoitukselle ja muulle yksityiskohtaiselle suunnittelulle. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu syksyllä 2020 ja kaavaehdotus 2021.
Jaana Kostiainen, 044 718 5436

2 ITKONNIEMI-VANHA-ASEMA OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa muutetaan vuonna 2001 oikeusvaikutteiseksi tullutta Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa. Siinä alue on pääasiassa rautatieliikenteen ja teollisuuden alueita. Laadittavassa osayleiskaavassa määritellään rakentamisen periaatteet sekä selvitetään alueen liittyminen muuhun kaupunkirakenteeseen, rakennettavien alueiden rajautuminen, kortteleiden tuleva käyttö ja liikenteen perusratkaisut. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Osayleiskaavan laadintatyö käynnistyi loppuvuodesta 2016. Tavoiteaikataulun mukaan kaava on hyväksynnässä vuoden 2020 alussa.
Jaana Kostiainen, 044 718 5436

3 KELLONIEMEN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa tarkennetaan vuonna 2001 oikeusvaikutteiseksi tullutta Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa. Suunnittelualueena on Kelloniemi. Osayleiskaavassa määritellään asunto- ja työpaikkarakentamisen sekä virkistysalueiden periaatteet, rakennettavien alueiden rajautuminen, kortteleiden tuleva käyttö ja liikenteen perusratkaisut. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu syksyllä 2020 ja kaavaehdotus loppuvuodesta 2021.
Sonja Tilaeus, 044 718 5432

4 SORSASALON OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa muutetaan vuonna 2001 voimaan tullutta Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa Sorsasalon osalta. Suunnittelualue kattaa Kuopion keskeisen kaupunkialueen pohjoisimmat osat Siilinjärven kuntaan saakka. Kaavan tarkoituksena on tutkia Sorsasalon alueen kehittämismahdollisuudet teollisuutta tukevaksi alueeksi. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu loppuvuodesta 2020 ja kaavaehdotus loppuvuonna 2021.
Marika Huovinen, 044 718 5435

5 VANUVUOREN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa tarkennetaan vuonna 2001 oikeusvaikutteiseksi tullutta Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa Vanuvuoren lähiympäristön osalta. Osayleiskaavassa määritellään asuntorakentamisen sekä suojelu- ja virkistysalueiden muodostamisen periaatteet. Lisäksi selvitetään miten alue liittyy olevaan kaupunkirakenteeseen, rajataan rakennettavat alueet ja selvitetään kortteleiden tuleva käyttö sekä liikenteen perusratkaisut. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaehdotus valmistuu vuoden 2020 alussa ja kaava tulee hyväksyntään keväällä 2020.
Marika Huovinen, 044 718 5435

Resurssien salliessa edistettävät hankkeet

6 KURKIMÄEN OSAYLEISKAAVA

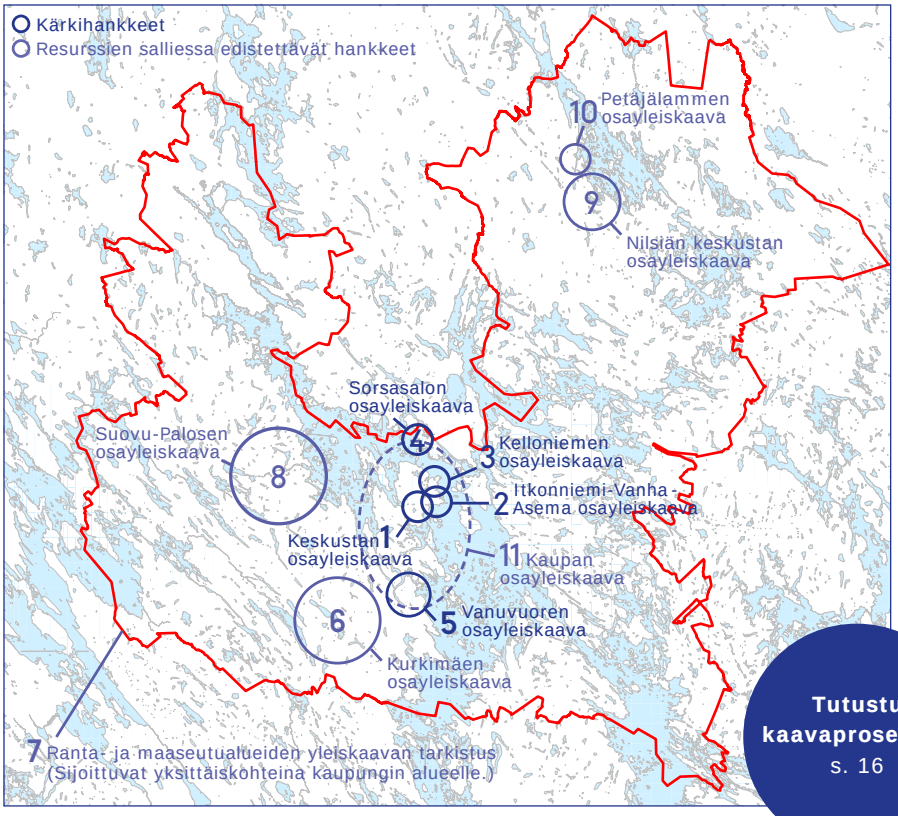
Osayleiskaava käsittää Kurkimäen, Pellesmäen ja Vehmasmäen alueet. Kaavan tarkoituksena on päivittää ja tarkentaa vuonna 1986 oikeusvaikutteiseksi tullutta osayleiskaavaa. Kaavan tavoitteena on ohjata alueiden täydennysrakentamista ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua sekä edistää alueen maisema-, luonto- ja kulttuuriarvoja. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu keväällä 2020 ja kaavaehdotus alkuvuodesta 2021.
Pasi Ronkainen, 044 718 5433

7 RANTA- JA MAASEUTUALUEIDEN YLEISKAAVAN TARKISTUS

Ranta- ja maaseutualueiden yleiskaava päivitetään yleiskaavan tarkistuksessa. Tarkistukset kohdistuvat muun muassa poikkeamislupien aiheuttamiin muutoksiin ja perustuvat yleiskaavan toteutumisen jatkuvaan seurantaan. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu alkuvuonna 2020 ja kaavaehdotus loppuvuodesta 2020.
Jukka Holopainen, 044 718 5418

8 SUOVU-PALOSEN OSAYLEISKAAVA

Korkein hallinto-oikeus kumosi osan ympäristöministeriön vahvistamasta Kuopion Länsirannan yleiskaavasta vuonna 1996. Kumoaminen koski tuolloin A. Ahlström Oy:n omistamia maa-alueita, joita nyt laadittava yleiskaava pääasiassa koskee. Kaavan suunnittelu käynnistyi vuonna 2010 ja kaavaluonnos valmistui 2011. Tämän jälkeen suunnittelua on laajennettu ja kartoitettu tuulivoimapuiston mahdollinen sijoittuminen alueelle. Tämän



Tutustu kaavaprosessiin
s. 16

kaavan perusteella tuulivoimaloita ei osoiteta suoraan toteutettavaksi. Kaavassa selvitetään alueen tuleva maankäyttö, kuten kylä- ja rantarakentaminen, sekä ylikunnallisten retkeily- ja virkistystarpeiden vaikutukset. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu loppuvuodesta 2020 ja kaavaehdotus syksyllä 2021.
Pasi Ronkainen, 044 718 5433

9 NILSIÄN KESKUSTAN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa tarkennetaan erityisesti valtuuston vuonna 1984 hyväksymää Nilsiän keskustaajaman osayleiskaavaa. Tavoitteena on luoda edellytyksiä erityyppisille asuinalueille ja edistää alueen maisema-, luonto- ja kulttuuriarvoja sekä elinkeinon harjoittamista alueella. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Vuoden 2020 aikana tehdään täydentäviä selvityksiä (muun muassa arkeologia, rakennuskulttuuri). Tavoiteaikataulun mukaan kaavaehdotus valmistuu syksyllä 2020.
Heli Laurinen, 044 718 5430

10 PETÄJÄLAMMEN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa muutetaan vuonna 2003 voimaan tullutta Petäjälammen alueen yleiskaavaa. Suunnittelualue kattaa Tahkon ja Nilsiän keskustan välisen alueen (Petäjälampi-Sieraniemi-Ruokosalmi). Tarkoitus on päivittää ja tarkentaa kaavan tavoitteet ja selvittää täydennysrakentamisen mahdollisuudet. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta sekä muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Tavoiteaikataulun mukaan alueella tehdään pohjustavia selvityksiä vuoden 2020 aikana.
Heli Laurinen, 044 718 5430

11 KAUPAN OSAYLEISKAAVA

Osayleiskaavassa tarkennetaan vuonna 2001 oikeusvaikutteiseksi tullutta Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaavaa. Osayleiskaavassa selvitetään kaupan toimintojen merkinnät vastaamaan maankäyttö- ja rakennuslain muutosta. Lainmuutoksessa on selkiytetty vähittäiskaupan suuryksiköiden sijainnin ohjauksen tavoitteita sekä yhdenmukaistettu kaupan ohjausta koskevat säännökset koskemaan kaikkia kaupan toimialoja, myös tilaa vaativan erikoiskaupan osalta. Osayleiskaava ohjaa jatkossa alueen asemakaavoitusta ja muuta yksityiskohtaista suunnittelua. Tavoiteaikataulun mukaan kaavaluonnos valmistuu alkuvuonna 2020 ja kaavaehdotus loppukeväästä 2020.
Jussi Niilahti, 044 718 5510

Muut suunnitelmat

KANSALLISEN KAUPUNKIPUISTON HOITO- JA KÄYTTÖ-SUUNNITELMA

Kansallisen kaupunkipuiston alueelle laaditaan suunnitelma, jolla pyritään tukemaan alueelle myönnetyn arvonimen mahdollistama hyöty muun muassa matkailussa. Suunnitelma laaditaan yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa ja asukkaita osallistaen. Suurin osa suunnittelualueesta on Kallaveden saaristoa. Tavoiteaikataulun mukaan suunnitelmaluonnos valmistuu 2021 alussa.
Heli Laurinen, 044 718 5430

Yhteystiedot

Strateginen maankäyttö

Käyntiosoite:
Suokatu 42 A, 2. krs
(Ajanvaraus on toivottavaa.)

Postiosoite:
PL 1097, 70111 Kuopio

Asiointisähköposti:
kaavoitus(at)kuopio.fi

yleiskaavapäällikkö
Heli Laurinen
044 718 5430
heli.laurinen(at)kuopio.fi

Maaseutualueiden lupa-asiat

Aamupäivä (8-12)
kaavoitusinsinööri
Jukka Holopainen
044 718 5418
jukka.holopainen(at)kuopio.fi

Iltapäivä (12-16)
kaavoitusinsinööri
Pasi Ronkainen
044 718 5433
pasi.ronkainen(at)kuopio.fi

www.kuopio.fi /
Asuminen ja ympäristö / Kaavoitus /
Strateginen maankäyttö

Asemakaavoitus 2020

Kaavoituksesta laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa kerrotaan tarkemmin kaavoituksen tavoitteista, sisällöstä, käsittelyvaiheista sekä aikataulutavoitteista. Lisäksi osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista luodaan suunnitelma. Aikataulutavoitteet sekä kaavoitettavat alueet saattavat työn kuluessa muuttua. **www.kuopio.fi/asemakaavoitus**



KUVA: ARKKITEHTITOIMISTO LUKKAROINEN OY, AIHIO ARKKITEHDIT OY JA VSU MAISEMA ARKKITEHDIT OY

Näkymä uudistuvasta Kuopionlahdesta sekä hotelli- ja kongressikeskuksesta.

Käynnissä olevat asemakaavatyöt: Kaavoihin 7 - 21 ja 27 - 29 valmistellaan tarvittaessa kaavoituksen käynnistämissopimus ja/tai maankäyttösopimus. Päätösvaiheessa ja kaupunginvaltuustoon hyväksyttäväksi menossa olevat kaavat ovat: Venevälitys, Snellmaninkatu 22, Yliopistonranta, Hotelli- ja kongressikeskus, Luistelijantie 4, Tullinkulma, Taivaanpankontie 25, Puijonkatu 22 sekä Opistotien ja Hannes Kolehmaisen kadun ympäristö. Asemakaavoja ei ole hyväksytty tai ne eivät ole vielä lainvoimaisia kaavoituskatsauksen kirjoittamisen aikaan.

1 MATKUKSEN LOGISTIIKKA-ALUE

Alueelle kaavoitetaan maakuntakaavan mukainen logistiikka- ja yhdistettyjen kuljetusten terminaalialue rautatieyhteyksineen. Kaavaehdotus on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä alkuvuodesta.
Jouni Pekonen, 044 718 5419

2 LINNANPELTO SOKEAINKOULUN YMPÄRISTÖ

Entisen sokeainkoulun alueelle, sen itäpuolella olevalle rakentamattomalle metsäalueelle sekä länsipuolella olevalle puistoalueelle on tarkoitus mahdollistaa täydennysrakentaminen. Alueella sijaitseville suojeltaville ja säilytettäville kiinteistöille pohditaan uusia käyttötarkoituksia. Valmisteluaineisto on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä alkuvuodesta.
Erja Soranta, 044 718 5431

3 KIVILAMPI

Tarkoituksena on mahdollistaa asuinrakentaminen niin kutsutun Hoksopolin alueelle. Kaavoitus käynnistyy alkuvuodesta.
Mari Piipponen, 044 718 5413

4 KARTTULAN KIRKONKYLÄ

Karttulan kirkonkylän asemakaavat päivitetään kokonaisuudessaan. Valmisteluaineisto on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä syksyllä.
Pauli Sonninen, 044 718 5439

5 METSÄKUMMUNTIE 18

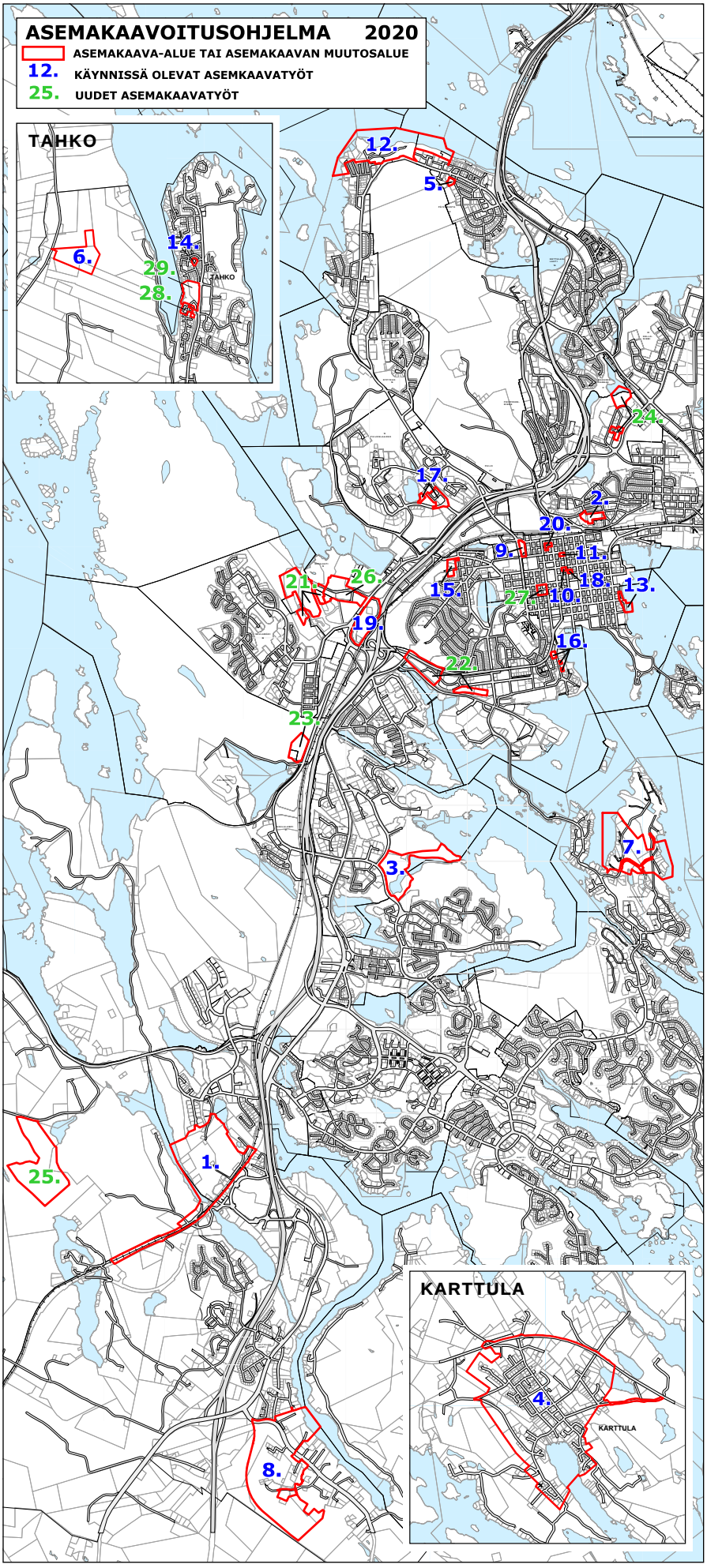
Kartoitetaan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tehokkaampi maankäyttö korttelialueella 20-10-3. Ehdotusaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Roope Ruhanen, 044 718 5096

6 TAHKOVUORI, PANORAMA SKY

Kartoitetaan laskettelurinteen täydennysrakentamismahdollisuudet matkailupalvelujen kehittämiseksi. Alueelle on tavoitteena rakentaa pienimuotoinen kylpylä ja majoitustiloja. Valmisteluaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Pauli Sonninen, 044 718 5439

7 LEHTORINNE

Lehtorinne kaavoitetaan kerros-, rivi- ja pientaloalueeksi. Kaavaehdotus on nähtävänä alkuvuodesta.
Ulla Korhonen, 044 718 5412



8 HILTULANLAHTI

Alueelle kaavoitetaan uusia omakoti- ja rivitalotontteja. Kaavaehdotus on nähtävänä alkuvuodesta.
Erja Soranta, 044 718 5431

9 PUISTOKADUN KASARMIKORTTELI

Kartoitetaan entisen kasarmikorttelin, 6-11-1, täydennysrakentamis- ja kehittämismahdollisuudet. Valmisteluaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Jaana Keränen, 044 718 5446

10 SAMPOTALO

Selvitetään Tulliportinkadun ja Vuorikadun kulmauksessa olevan korttelialueen täydennysrakentamismahdollisuudet asemakaavan muutoksella. Valmisteluaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Anne Turkia, 044 718 5415

11 SUOKADUN KESKUS-SEURAKUNTATALO

Tutkitaan yleisten rakennusten korttelialueen muuttamista asuinkäyttöön asemakaavan muutoksella. Valmisteluaineisto on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä loppuvuodesta.
Anne Turkia, 044 718 5415

12 PUIJONSARVI

Kaavatyössä selvitetään asuinrakentaminen Puijonsarven kärkeen ja tonttien muodostaminen Puijonsarven kärjessä oleville omakotitaloille sekä tutkitaan ranta-alueella olevien loma-asuntojen tuleva käyttö. Valmisteluaineisto on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä keväällä.
Jussi Partanen, 044 718 5416

13 VARASTOKATU 3-5

Mahdollistetaan suojelukohteisiin sisältyvien, toimistokäytössä olevien rakennusten muuttaminen asuinkäyttöön asemakaavan muutoksella. Selvitetään mahdollisuudet matalamman rakennuskannan korottamiseen. Kaavaehdotus on tavoiteaikataulun mukaan nähtävänä keväällä.
Jussi Partanen, 044 718 5416

14 TAHKO CLUB

Puistoalue on tarkoitus kaavoittaa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Kaavaehdotus valmistuu tavoiteaikataulun mukaan kesällä.
Ulla Korhonen, 044 718 5412

15 KOTKANKALLIO YLE JA NIIRALAN TEBOIL

Selvitetään alueiden täydennysrakentamismahdollisuudet sekä huoltoasemarakennuksen säilyttäminen. Valmisteluaineisto on nähtävänä keväällä.
Ulla Korhonen, 044 718 5412

16 HAAPANIEMENTIE 3, 10 JA 16

Tutkitaan alueen täydennysrakentamista muun muassa korvaamalla liike- ja toimistorakennuksia asuinkerrostaloilla. Kaavan valmisteluaineisto valmistuu tavoiteaikataulun mukaan keväällä. Kaavamuutos laaditaan yhtenä tai erillisinä asemakaavoina.
Mari Piipponen, 044 718 5413

17 PUIJONLAAKSON KESKUS

Tutkitaan täydennysrakentamista mahdollistamalla Kiekkotiellä ja Sammakkolammentiellä sijaitseville liike-, toimisto- ja yleisten rakennusten sekä autopaikkojen korttelialueille myös asumista. Puijon kirkon tontilla tutkitaan seurakunnan nuorisotalon korvaamista rakennuksella, johon sijoittuisi hallintotiloja. Samalla kartoitetaan liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä. Kaavoitus on käynnistynyt loppuvuodesta 2019.
Mari Piipponen, 044 718 5413

18 VUORIKATU 21

Tutkitaan vaihtoehtoja tontin 2-11-7 maankäytön tehostamiseen ja sen käyttötarkoituksen muuttamiseksi asuintarkoitukseen. Valmisteluaineisto on nähtävänä keväällä.
Roope Ruhanen, 044 718 5096

19 PRISMAN YMPÄRISTÖ

Mahdollistetaan Prisman alueen kehittäminen kaavoituksella. Kaavan muutoksella pyritään lisäämään alueen rakennusoikeutta sekä luomaan edellytykset pysäköintitalon rakentamiseksi. Kaavoituksen yhteydessä tarkastellaan koko korttelin kehittämistä ja pyritään parantamaan muun muassa kaupunkikuvaa sekä liikennejärjestelyjä. Valmisteluaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Annika Korhonen, 044 718 5074
Roope Ruhanen, 044 718 5096

20 MYLLYKATU 8 JA HAPELÄHTEENKATU 31, 33 JA 35

Selvitetään alueen täydennysrakentamismahdollisuudet sekä sen muuttaminen pääosin asumis- ja hoiva-asumiskäyttöön. Valmisteluaineisto on nähtävänä alkuvuodesta.
Anne Turkia, 044 718 5415



KUVA: K2S ARCHITECTS LTD

Havainnekuva Puistokadun kasarmikorttelin kehittäminen (9).


KUVA: ARKKITEHTIPALVELU

Havainnekuva Metsäkummuntie 18 luonnosvaihtoehdosta (5).

Osallistu ja vaikuta! Lue lisää s. 16

Uudet asemakaavatyöt: Kaavojen vireilletulosta ilmoitetaan kaavoituksen käynnistyessä. Osa uusista kaavoista sisältyy jo aiempien vuosien kaavoitusohjelmiin, mutta koska niitä ei ole resursseista tai muista syistä johtuen voitu aloittaa aiemmin tai koska ne ovat olleet keskeytyneenä riittävän kauan, on ne aloitettava uudelleen.

Voit tutustua osallistumis- ja arviointisuunnitelmiin (OAS) asiakaspalvelupisteessä tai kaupungin internet-sivuilla osoitteessa: **www.kuopio.fi/nahtavana-olevat-kaavasuunnitelmat.** Voit esittää mielipiteesi OAS:ssa ilmoitettuun osoitteeseen tai asiakaspalvelupisteeseen.

21 SAVILAHTI, VANHAN VARIKON POHJOISOSA

Asemakaavaa edeltää suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailu. Alueelle on tarkoitus sijoittaa asumista, yritystoimintaa, palveluita sekä lähiliikuntapuisto. Kaavoitus käynnistyy tavoiteaikataulun mukaan keväällä.
Annika Korhonen, 044 718 5074

22 TASAVALLANKADUN YRITYSALUE

Tarkoituksena on mahdollistaa Motonetin ja Gigantin liiketoiminta alueella sekä ratkaista MaNiTek Oy:n osalta liiketoimintaedellytysten parantaminen selvittämällä osittaisen suojelun mahdollisuus. Kaavamuutos laaditaan yhtenä tai erillisinä asemakaavoina. Kaavoitus käynnistyy aikataulun mukaan alkuvuodesta.
Jouni Pekonen, 044 718 5419

23 KOLMISOPEN YRITYSALUE

Tarkoituksena on kaavoittaa Kolmisopentien varteen uusi yritysalue. Kaavoitus käynnistyy loppuvuodesta.
Jouni Pekonen, 044 718 5419

24 SAARIJÄRVEN TÄYDENNYSRAKENTAMINEN

Selvitetään Saarijärventien pohjoispään ja ostoskeskuksen ympäristön täydennysrakentamismahdollisuudet. Kaavoitus käynnistyy tavoiteaikataulun mukaan loppuvuodesta.
Erja Soranta, 044 718 5431

25 POSKILAMMEN TEOLLISUUSALUE

Alueelle kaavoitetaan uusi teollisuusalue. Kaavoitus käynnistyy keväällä.
Roope Ruhanen, 044 718 5096
Jouni Pekonen, 044 718 5419

26 SAVILAHTI, NEULANIEMENTIEN JA MICROKADUN YMPÄRISTÖ

Tutkitaan yritys- ja tutkimustoimintaa palvelevien rakennusten sekä asuinrakennusten sijoittamista alueelle. Kaavoitus käynnistyy loppuvuodesta.
Annika Korhonen, 044 718 5074

27 TORIN LÄNSILAIDAN KEHITTÄMINEN

Liikekortteleiden kehittämis- ja täydennysrakentamismahdollisuudet selvitetään. Kaavoitus käynnistyy alkuvuodesta.
Jaana Keränen, 044 718 5446

28 TAHKO BUNGALOWS

Loma- ja matkailupalveluiden rakentamismahdollisuudet selvitetään. Kaavoitus käynnistyy alkuvuodesta.
Ulla Korhonen, 044 718 5412

29 TAHKON KESKUSTA

Kaavatyössä tutkitaan täydennysrakentaminen majoituksen, palveluiden sekä liikennejärjestelyjen osalta. Kaavatyö käynnistyy loppuvuodesta.
Pauli Sonninen, 044 718 5439

Tulevat asemakaavatyöt:

Tulevia asemakaavoja, joita ei ole vielä mahdollista aikatauluttaa vuoden 2020 työohjelmaan resurssien puitteissa tai muista syistä johtuen.

- Puijon urheilualue ja lakialue
- Niiralankulma, Haapaniemi
- Pienen Neulamäen laajennus
- Päivärinteentie 29
- Puutarhakatu 4
- Kauppakatu 55-57
- Sairaalakatu 3
- As Oy Aarneenkallionkatu 7
- Teletalo, Niirala
- Hatsalan oppilaitosalue



Yhteystiedot

Asemakaavoitus

Käyntiosoite:
Suokatu 42 A, 2. krs
(Ajanvaraus on toivottavaa.)

Postiosoite:
PL 1097, 70111 Kuopio

Asiointisähköposti:
kaavoitus(at)kuopio.fi

va. asemakaavapäällikkö
Pauli Sonninen
044 718 5439
pauli.sonninen(at)kuopio.fi

Elinkeinokaavat

Jouni Pekonen
044 718 5419
jouni.pekonen(at)kuopio.fi

Asemakaavatiedustelut

Jussi Partanen
044 718 5416
jussi.partanen(at)kuopio.fi

Roope Ruhanen
044 718 5096
roope.ruhanen(at)kuopio.fi

www.kuopio.fi /
Asuminen ja ympäristö / Kaavoitus /
Asemakaavoitus

Kunnallistekniset suunnittelukohteet

1 SORSASALO

- Sorsasalon yritysalue
- Virranniementie välillä ramppi-Kaihorannankatu

2 PÄIVÄRANTA-PUIJONLAAKSO-JULKULA-PEIPPOSENRINNE-PUIJO

- Sammakkolammenpuisto ja sitä ympäröivät kadut
- Puijonsarven kärjen asemakaava-alueen kadut ja yleiset alueet
- Suunnistajantie, hulevesilinja
- Kiviniemenranta
- Puijon urheilulaakso, toteutussuunnittelu yleissuunnitelman mukaan
- Kellolahdentien ja Sisustajantien liittymäjärjestelyt
- Rastaantie
- Inkilänpuisto
- Lampipuisto
- Taivaanpankontie 25

3 KETTULANLAHTI-ITKONNIEMI-LINNANPELTO-MÄNNISTÖ-SAARIJÄRVI

- Honkaharjunkatu
- Melankatu välillä Untamonkatu - Kullervonkatu
- Itkonniemen alueen esirakentamissuunnittelu
- Pihlajaharjuntie
- Luotipuisto
- Männistönpuisto

4 KESKUSTA-NIIRALA-HAAPANIEMI-SÄRKINIEMI

- Linja-autoaseman alue, Matkaajanpolku
- Maljalahdenkatu välillä Haapaniemenkatu - Puijonkatu
- Tulliportinkatu välillä Satamakatu - Maaherrankatu, hulevesilinja
- Kuopionlahden alue
- Opistokuja
- Hannes Kolehmaisen katu
- Keilankuja
- Saaristokatu (Siikaniemenkatu) välillä Tasavallankatu - Kumpusaarentie
- Tehdaskatu, Teollisuuskatu, Saaristokatu liikennejärjestelyt
- Väinölänniemi, ulkokuntoilupaikka
- Lukkarinpuisto
- Mölymäki
- Keskuskentän nurmen uusiminen
- Rahtisatama
- Rauhalahden kentän uusiminen

5 SAVILAHTI-NEULAMÄKI

- Savilahti, katu- ja viheralueiden suunnittelun ohjaus
- Raiviopolku

6 LEVÄNEN-JYNKKÄ-NEULA-LAMPI-PETONEN-LEHTO-NIEMI-RAUTANIEMI-PIRTTI

- Rauhalahdentie välillä Leväsentie - Kartanonkatu
- Rauhalahdentie, Rauhankatu ja leirintäalueen muutokset
- Blominkatu, jalkakäytävä
- Savolanniityntie - Kilponiementie, kevyenliikenteenväylä
- Pirtinpäänkatu, hulevesilinja
- Lehtoniementie, melukaide
- Lehtorinne, asuntoalue
- Litmasenpuisto
- Savolanniemen uimaranta
- Kuikannotko
- Haarakastien leikkipaikka

7 PITKÄLAHTI-HILTULANLAHTI-KIVIHARJU

- Matkuksen logistiikka-alue
- Vaittilan alueen kadut
- Hiltulanlahti III, Puutossalmentien varsi
- Jokelanpuiston uimaranta ja venepaikat
- Heinjoen ampuma- ja moottoriratakeskus
- Hepomäen alueen esirakentamissuunnittelu

8 KARTTULA

- Teollisuustie
- Syvänniemi

9 NILSIÄ

- Matintie välillä Paavontie - Ukko-Paavontie
- Nilsiä - Tahko, matkailuympäristön kehittämisinvestoinnit
- Rantapuiston pallokenttä

10 JUANKOSKI

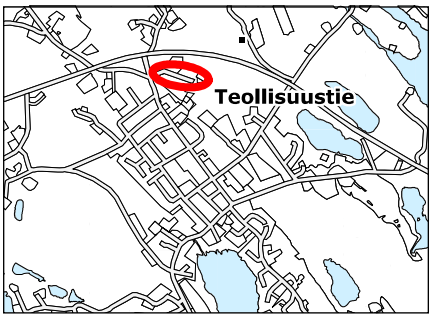
- Poikkitie
- Puutarhatie
- Tehtaankirkontie

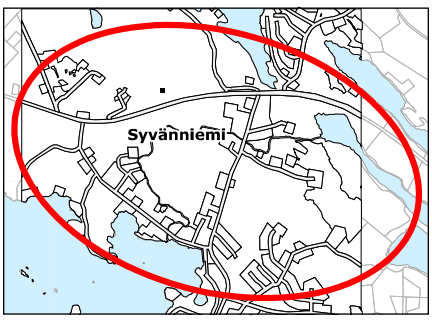
11 RIISTAVESI

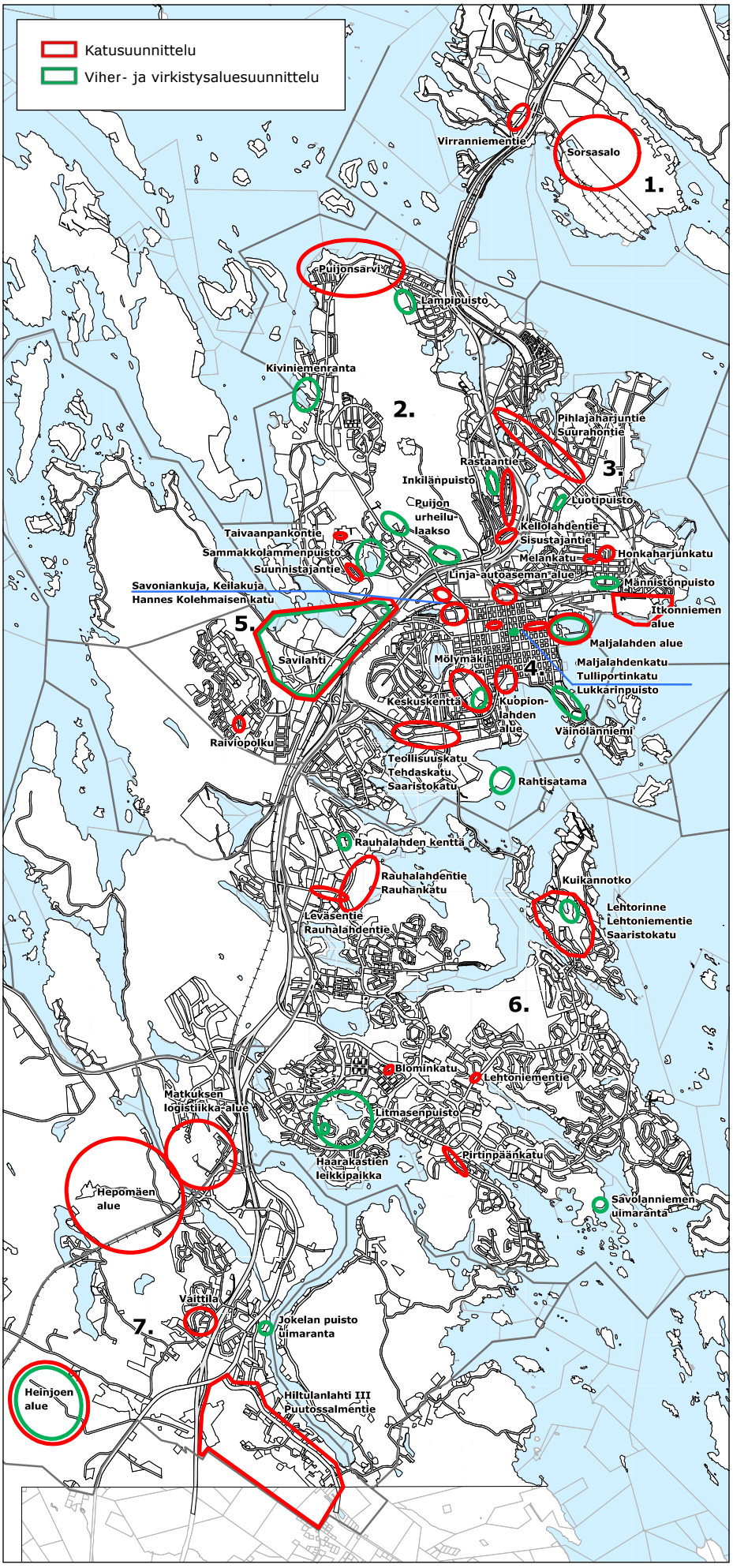
- Melalahdenpuisto

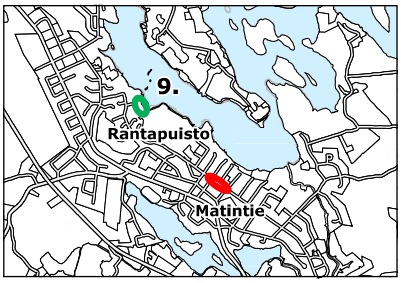
MUUT KOHTEET

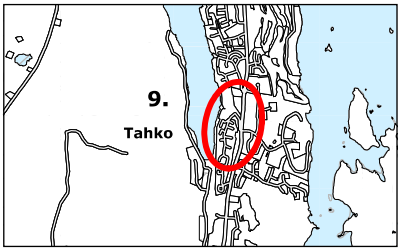
- Uusiomateriaalien käyttöselvitys
- Liikenneturvallisuuden ja esteettömyyden parantaminen sekä pyöräilyn edistäminen
- Puistokadun liikennevalo-ohjaus
- Uimarannat ja uimapaikat, viherpalveluohjelma
- Ulkovalaistuksen suunnitteluohje
- Kaupunkipyöräasemat
- Pyöräreittien viitoitus
- Hulevesiselvitykset
- Vesihuollon kehittämissuunnitelma
- Yleiskaavoitukseen ja asemakaavoitukseen osallistuminen

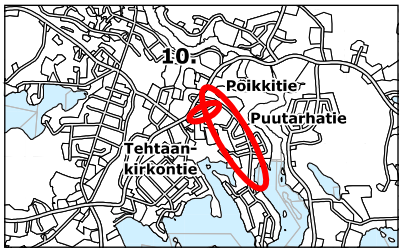














Yhteystiedot

Asiointisähköpostit:
hulevesi(at)kuopio.fi
katusuunnittelu(at)kuopio.fi
liikenne(at)kuopio.fi
viherjavirkistysaluesuunnittelu
(at)kuopio.fi

Katu-, liikenne- ja hulevesisuunnittelu

suunnittelupäällikkö
Ari Räsänen
044 718 5122

Viher- ja virkistysaluesuunnittelu

kaupunginpuutarhuri
Matti Nikoskelainen
044 718 5711

www.kuopio.fi /
Asuminen ja ympäristö /
Kaupunkiympäristö ja liikenne /



Sammakkolammenpuiston yleissuunnitteluvaiheen havainnekuva.
KUVA: KUOPION KAUPUNKI

Kunnallistekniset rakentamiskohteet

1 SORSASALO
- Sorsasalon yritysalue

2 PUIJONLAAKSO-PUIJO
- Puijon urheilulaakson rakentamiskohteet
- Sammakkolammenpuiston peruskunnostus
- Puijonlaakson väylien täydennykset sekä saneeraukset

3 SAVILAHTI-NEULAMÄKI
- Neulamäen urheilukentän peruskunnostus
- Savilahdentien saneeraus, Sarastuskaaren alueiden rakentaminen

4 KESKUSTA-NIIRALA-HAAPANIEMI-SIIKALAHTI
- Linja-autoaseman alue
- Hannes Kolehmaisen katu
- Matkustajasataman laajennus
- Museokatu
- Puijonkadun saneeraus, LUMITin rakentamista varten
- Mölymäki, Kaartokatu
- Kumpusaarentie, Lokkisaarentie

5 LEVÄNEN-JYNKKÄ-LITMANEN-LEHTONIEMI-PIRTTI
- Leväsentien suunnittelu
- Jynkän täydennysrakennusalueen viimeistelytyöt
- Lippumäen skeittialue ja kuplahallin ympäristön viimeistelytyöt
- Lehtoniementien, Kaivannonlahdenkadun viimeistelytyöt
- Keilanrinteen alueen viimeistelytyöt
- Arinapolun, Pankkopolun viimeistelytyöt
- Pirttilahdenpuiston keskusleikkipaikan tekonurmi
- Savolanniemen puistot ja uimapaikka

6 HILTULANLAHTI
- Hiltulanlahden itäpuolen asuntoalueen katujen viimeistelytyöt
- Hiltulanlahden uimaranta ja satama
- Hiltulanlahden länsipuolen asuntoalueen katujen viimeistelytyöt
- Hiltulanlahti, Vaittilan asuntoalueen kunnallistekniikan rakentaminen

7 NILSIÄ
- Nilsiä–Tahko kehittämisinvestoinnit

8 KARTTULA
- Lestitie, Teollisuustie

9 JUANKOSKI
- Pikonniemen uimalan peruskorjaus

MUUT KOHTEET
- Heinjoki
- Liikennevalo-ohjauksen kehittäminen
- Ulkovalaistuksen uusiminen ja ohjausjärjestelmä
- Joukkoliikenteen järjestelyt
- Liikenneturvallisuus, esteettömyys, kävelyn ja pyöräilyn edistäminen
- Elinkeinoalueet
- Siltojen korjaukset
- Hulevesi- ja tulvakohteet
- Routakorjaukset
- Kaidekorjaukset

Yhteystiedot

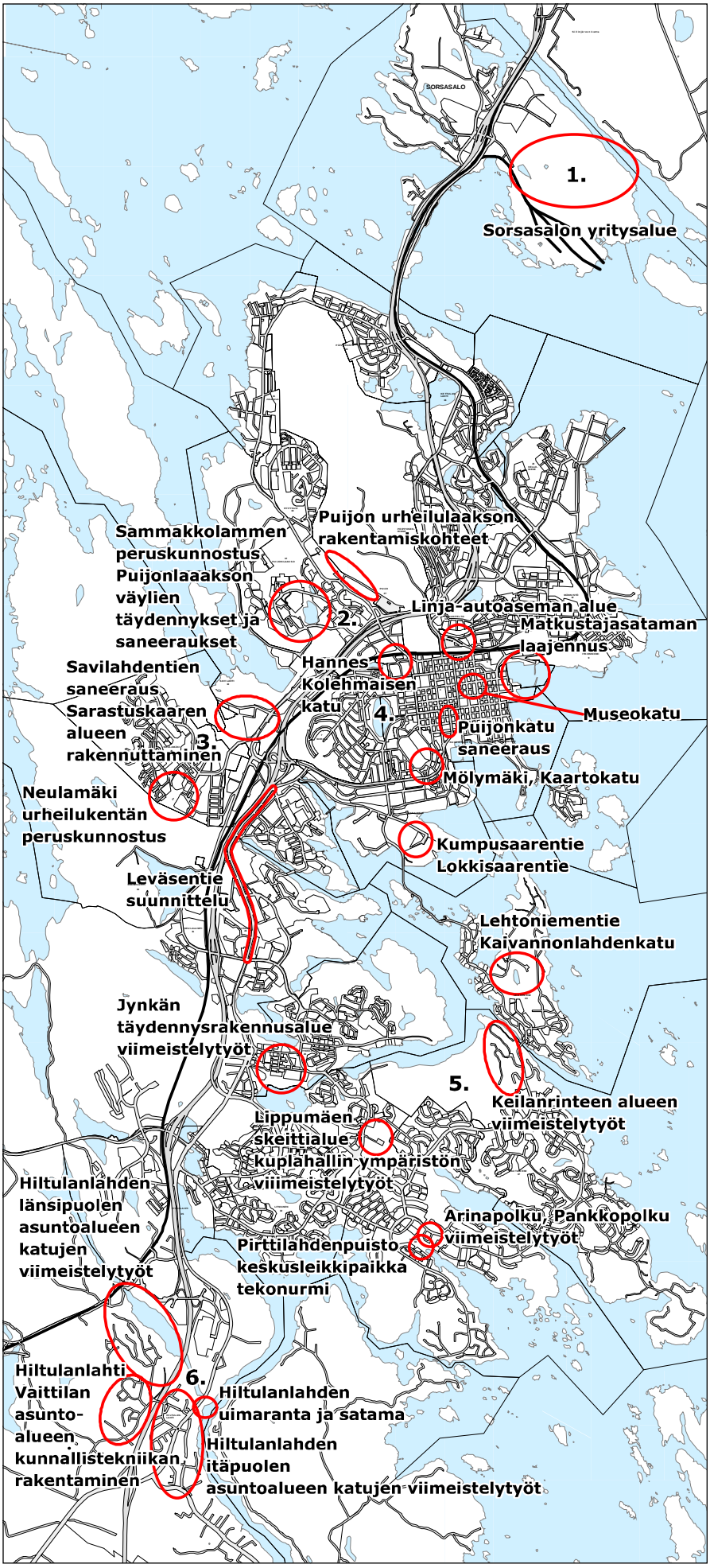
Rakentamisen ja kunnossapidon palvelut

Asiointisähköposti:
kunnossapito(at)kuopio.fi

kaupungininsinööri
Ismo Heikkinen
044 718 5656

rakennuttajapäällikkö
Jukka Rissanen
044 718 4962

www.kuopio.fi /
Asuminen ja ympäristö /
Kaupunkiympäristö ja liikenne /
Katualueet /
Katu- ja viherrakentaminen



LIIKENNEVALOT 2020

Suunnittelukohteet

- Tasavallankatu - Siilokuja
- Puistokatu - Lapinlinnankatu/-kuja
- Savilahden alueen liikennevalot välillä Neulamäentie - Niiralankatu
- Leväsentie - Rauhalahdentie
- Puijonkatu välillä Kuopionlahdenkatu - Minna Canthin katu

Muita liikennevalohankkeita:

- Selvitetään adaptiivisen järjestelmän toteuttamista välillä Tasavallankatu - Savilahdentie - Puijonlaaksontie sekä välillä Saaristokatu ja Leväsentie
- Joukkoliikenne-etuuksia varten tehtävät muutokset

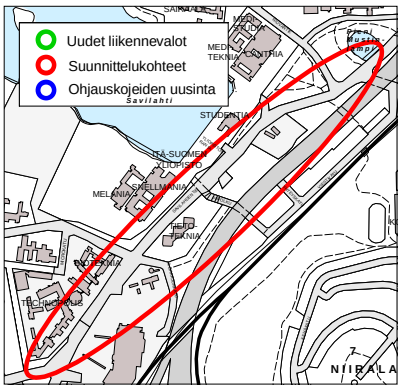
Rakentamiskohteet

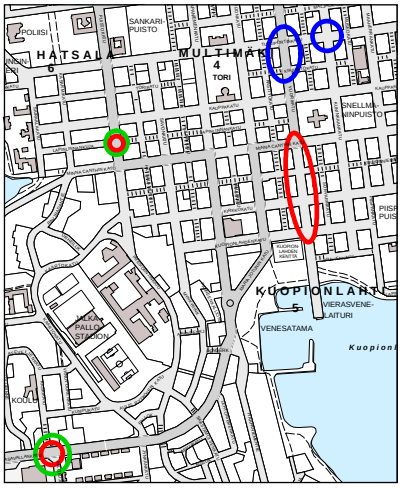
Ohjauskoneiden uusinta

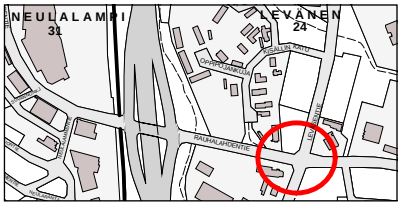
- Tulliportinkatu - Vuorikatu ja Vuorikatu - Kirjastokatu
- Tulliportinkatu - Kuninkaankatu

Uudet liikennevalot

- Tasavallankatu - Siilokuja
- Puistokatu - Lapinlinnankatu/-kuja







Hyvän elämän pääkaupungiksi viisaammin liikkuen

Viisaan liikkumisen edistämisessä ei ole kyse ilmastoahdistuksesta vaan siihen löytyy hyviä perusteita ilman turhaa huolta ilmaston tilasta. Me kaikki tiedämme, että arkiliikkuminen voi merkittävästi lisätä omaa hyvinvointiamme ja terveyttämme. Uudet liikkumissuositukset kannustavatkin meitä liikkumaan useita kertoja päivässä ja muistuttavat että pienikin liikunta tuottaa terveyshyötyjä: Hikilenkki tai punttisali eivät ole ainoita terveyttä edistäviä liikkumismuotoja. Oman arjen aktiivisuutta voi lisätä oivasti pyöräilemällä töihin tai kävelemällä kokouspaikalle.

TEKSTI: KUOPION KAUPUNKI, HANNA VÄÄTÄINEN // KUVA: KUOPION KAUPUNKI, VICENTE SERRA



Kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen kulkutapaosuuden kasvulla on huomattava vaikutus kotikaupunkimme ilmanlaatuun. Vaikka Kuopion ilmanlaatu on suurimmaksi osaksi varsin hyvä, voimme omilla valinnoilla vähentää ilmanlaatuun kohdistavaa kuormitusta. Liikenteellä tiedetään olevan ilmanlaatuun merkittävä vaikutus. Samalla voimme vähentää kaupungistumisen myötä lisääntyviä liikenneruuhkia tai pysäköinnin haasteita vaan voimme vaikkapa hypätä aamulla bussiin ja lukea tai kuunnella äänikirjaa työmatkalla. Se miten liikumme ei siis ole merkityksetöntä ja jo pienillä muutoksilla voimme saada ihmeitä aikaiseksi. Kuopion tavoitteena on olla hiilineutraali vuoteen 2050 mennessä ja tuon tavoitteen voimme saavuttaa vain yhdessä toimimalla.

Kuopion kaupunki edistääkin kävelyä, pyöräilyä sekä joukkoliikennettä monin eri keinoin ja pyrkii turvamaan näille hyvät olosuhteet. Kuopion ensimmäiseen pyöräilyn edistämisohjelmaan kirjattuja jatkosuunnitelmia on alettu työstämään. Vuonna 2019 suoritettiin pyöräilyväylien verkostotarkastelu, jossa määriteltiin Kuopion pyöräväylien pääreitit. Vuoden 2020 aikana pääreittien kunnossapitotasot tullaan tarkistamaan. Lisäksi jalankulun ja pyöräilyn opastusta tullaan tulevaisuudessa parantamaan hyödyntämällä vuoden 2020 aikana voimaan tulevan tieliikennelain mukaisia uusia opasteita. Jalankulun ja pyöräilyn opastussuunnitelma valmistuu vuoden 2020 aikana. Jatkossa tullaan aina myös huomioimaan turvalliset ja viihtyisät jalankulku- ja pyöräilyväylät sekä sujuvat joukkoliikenneyhteydet, niin uusien asuinalueiden- kuin katusaneerauksien suunnittelussakin. Keskustan joukkoliikenteen sujuvuutta tullaan parantamaan muun muassa liikennevaloetuuksilla ja järjestelmää laajennetaan vaiheittain. Kehittämiskohteiden listalta löytyvät lähitulevaisuudessa myös pyöräpysäköinnin parantaminen, pyöräliikenteen laskennan kehittäminen sekä viestinnän lisääminen.

Kuopion kaupunkipyöräjärjestelmä on omiaan lisäämään pyöräilyn mahdollisuuksia kaupungissamme ja hankinta olikin varsin onnistunut. Vilkku-fillareiden ensimmäinen pyöräilykesä sujui mainiosti ja pyörät olivat ahkerasti kuopiolaisten ja Kuopiossa vierailevien käytössä. Pyörillä ajettiin päivittäin n. 2200 km. Vilkku-fillarit huilaavat talven ja tulevat taas käyttöön 1.5.

Kuopion kaupunki haluaa kuulla asukkaitaan ja haastaa kaikki mukaan kehittämään kaupunkia entistä monipuolisemmin.

Erilaisten teemaviikkojen yhteydessä tullaan järjestämään liikkumiseen kannustavia tapahtumia. Viisaan liikkumisen asiakasraati on perustettu vuonna 2019 ja raati kokoontuu 3 - 4 kertaa vuodessa pohtimaan keinoja, joilla viisasta liikkumista voisi edistää. Raatilaiset ja asukkaat voivat esittää keinoja, joilla viisasta liikkumista voisi edistää ja tuoda esille konkreettisia parannuskohteita kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen olosuhteiden parantamiseksi.

Myös lasten ja nuorten kävelyä ja pyöräilyä halutaan lisätä. Tavoitteena on lisätä kävellen ja pyörällä tehtyjen koulupäivän aikaisten matkojen sekä kodin ja koulun välisten matkojen osuutta. Näin myös liikenne koulujen piha-alueilla vähenee, mikä tekee koulujen ympäristöistä viihtyisämpiä ja turvallisempia. Aikuisten esimerkin voimaa ei voi väheksyä tässäkään asiassa. Viisaat arjen matkat -hanke jatkoi Fiksusti kouluun-hankkeen tuttua teemaa. Hankkeessa taikuri Alfrendo pyöräili kaikkiin Kuopion alakouluihin pitämään teemaan liittyvän esityksen. Pyöräilykilometrejä kertyi neljän viikon kiertueen aikana yhteensä 1119 km. Pyörämatkoilla taikurin päässä on varmasti liikkunut monenmoista ajatusta ja olemme koonneet Alfrendon vinkit viisaampaan liikkumiseen.



KUVA: KUOPION KAUPUNKI, JUKKA RÄSÄNEN

Vilkku - Kuopion seudun joukkoliikenne

Kuopion matkakeskuksessa otetaan alkuvuodesta 2020 käyttöön uusi bussiterminaali reaaliaikaisine informaatiojärjestelmineen. Matkustajien nykyaikaiset odotustilat valmistuvat vuoden 2021 alkupuolella.

Asiakastyytyväisyyden mittaamista jatketaan säännöllisesti, jotta paikallisliikenteen asiakaspalvelun korkea taso voidaan säilyttää. Asiakastyytyväisyys on ollut erittäin hyvä ja erityisesti kuljettajien ammattitaitoista ajotapaa arvostetaan. Joukkoliikennepalvelut koetaan myös yhteiskunnallisesti erittäin merkittäväksi palveluksi. Tyytyväisyyttä mitataan kaksi kertaa vuodessa kaikilla paikallisliikenteen linjoilla sekä neljä kertaa vuodessa linjoilla 1, 3, 4, 8, 14 ja 30 - 40.

Waltti –järjestelmää kehitetään kohti tunnistepohjaista maksujärjestelmää, joka mahdollistaa asiakkaille monipuolisemman ja personoidumman asiakaskokemuksen: Esimerkiksi junalippua hankkiessa asiakas voi samalla ostaa vaikkapa paikallisliikenteen lipun mahdollisia jatkoyhteyksiä varten.

Lisäksi Kuopion keskeisen alueen liikennevalojärjestelmää kehitetään: Tekoälyä hyödyntämällä liikennevalot voidaan saada toimimaan mahdollisimman optimaalisesti eri tilanteissa. Tavoitteena on vähentää liikenneruuhkia ja sitä kautta parantaa joukkoliikenteen sujuvuutta. Uutta tekoälytekniikkaa testataan reitillä Puijonlaaksontie – Savilahdentie – Tasavallankatu, joka on Kuopion vilkkaimpia katuosuuksia.

Heinäkuussa 2019 voimaan astunut EU:n puhtaiden ajoneuvojen direktiivi velvoittaa myös Vilkku -busseja siirtymään vaiheittain dieseliä puhtaampiin käyttövoimiin. Vilkku -liikenteessä siirtyminen onkin jo aloitettu, sillä kesällä 2019 liikennöinnin aloittaneiden linjojen 1, 3, 4 ja 8 autot kulkevat biodieselillä. Vuoden 2020 alkupuolella avataan myös kilpailu paikallisliikenteen linjojen 5 - 7, 9, 16, 19 - 23 ja 29 liikennöinnistä. Liikennöinti käynnistyy kesäkauden 2021 alussa, jolloin paikallisliikenteeseen saadaan ensimmäiset 6 - 9 sähkökäyttöistä bussia. Bussit tulevat olemaan Vilkku-ilmeen mukaisia. Biokaasulla kulkevaan bussiliikenteeseen on mahdollista siirtyä vuonna 2026, mikäli biokaasua jalostetaan liikennekäyttöön Kuopion seudulla.
Lue lisää Vilkun ajankohtaisista asioista osoitteesta **vilkku.kuopio.fi**



KUVA: KUOPION KAUPUNKI

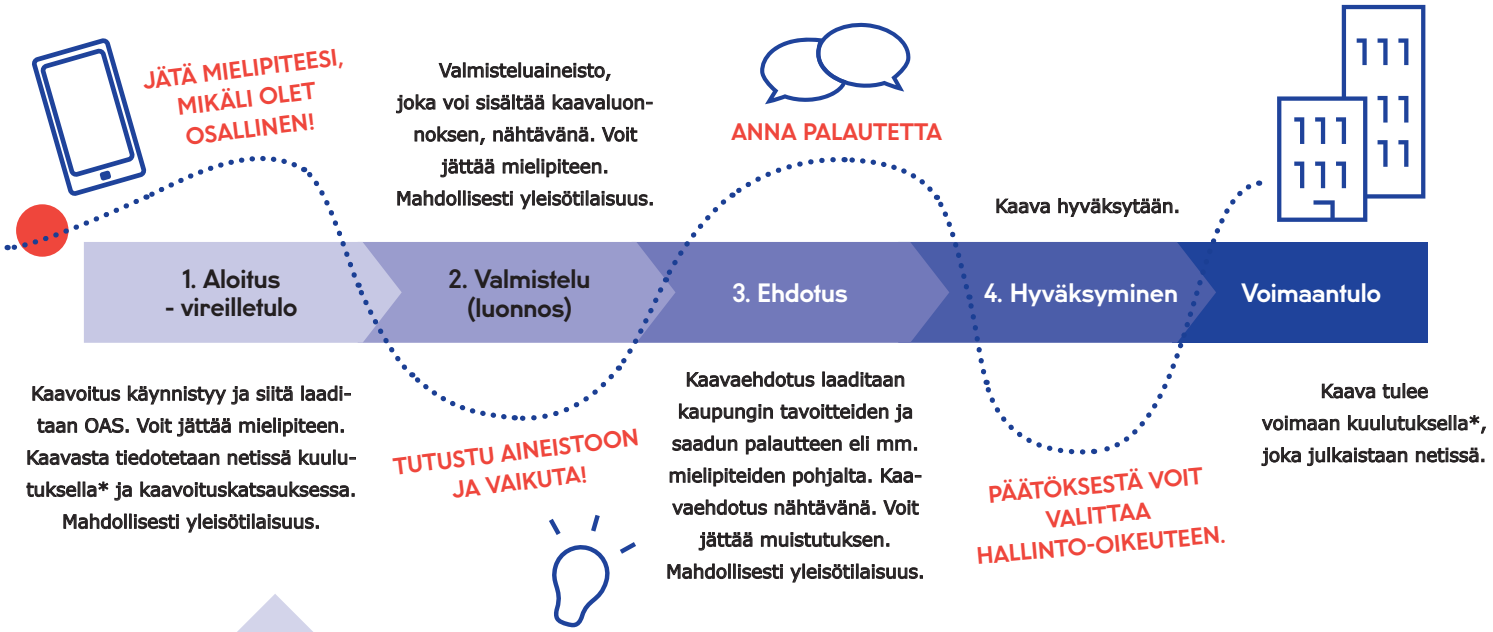
Taikuri Alfrendon vinkit viisaampaan liikkumiseen:

1. Hanki koira
2. Myy auto
3. Saata lapsi kouluun pyöräillen tai jalan
4. Hanki koko perheelle sopivat, säänmu kaiset varusteet ja hyvät jalkineet
5. Huolla perheen pyörät keväisin ja syk syisin. Varmista että satula on oikealla korkeudella, ketjuissa on rasvaa, jarrut toimivat, valot ovat kunnossa, heijas timia on riittävästi, kypärä on päässä, soittokello on kunnossa, kännykkä on repussa ja taskusta löytyy positiivinen asenne muita liikkujia kohtaan.
6. Suunnittele lasten harrastukset logisti sesti niin, että lapsi pääsee kulkemaan harrastuksiin bussilla, pyörällä tai jalan. Suosi kimppakyytejä.
7. Leikkikää ja liikkukaa koko perhe yh dessä metsissä, puistoissa ja pihoilla.

OSALLISTU JA VAIKUTA!

Voit osallistua suunnitteluprosessin eri vaiheissa:
1.) aloitus-/vireilletulovaiheessa ilmoittamalla mielipiteen
2.) valmistelu-/(luonnos)vaiheessa ilmoittamalla mielipiteen
3.) ehdotusvaiheessa antamalla muistutuksen
4.) hyväksymisvaiheessa valittamalla kaupunginvaltuuston hyväksymispäätöksestä hallinto-oikeuteen.

Anna palautteesi kirjallisena tai suullisena, sähköisesti tai paperilla kaavan vaiheesta riippuen joko kaupunkiympäristön asiakaspalveluun tai kaupungin kansliaan. Tarkista netissä ja sanomalehdessä julkaistavasta kuulutuksesta*, minne ja milloin palautteesi tulee toimittaa. Muista kirjata palautteeseen kaavan nimi, johon haluat vaikuttaa, yhteystietosi sekä päivämäärä.



MIKÄ OAS?

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) laaditaan kaavan vireilletulovaiheessa. OASissa kerrotaan kaavan tarkoitus, tavoitteet, selvitystarpeet, arvioitavat vaihtoehdot, osalliset, se milloin ja miten kaavoitukseen voi osallistua, sekä tavoiteaikataulu ja yhteyshenkilöt. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan täydentää kaavaprosessin aikana.

Kuka on osallinen?

Osallisia ovat kaikki, joihin kaavaluonnos mahdollisesti voi vaikuttaa! Eli vaikkapa kaava-alueen maanomistajat, toimijat, yritykset sekä asukkaat. Kuka tahansa voi esittää mielipiteensä valmisteluvaiheen aineistosta, luonnoksesta ja antaa kehittämisehdotuksia.

***Ilmoitukset ja kuulutukset**
www.kuopio.fi/ilmoitustaulu

MIKÄ KAAVOITUS?

Kaavoitus on alueiden käytön ja rakentamisen sääntelyä, jolla ohjataan sitä miten eri toiminnot ja palvelut kuten asuminen ja yritykset, sijoittuvat kaupungin alueelle. Kaavoituksella pyritään luomaan edellytykset hyvälle sekä elinvoimaiselle asuin- ja elinympäristölle. Hyvin suunnitellut kaavat sekä toimiva yhdyskuntarakenne ja palvelevat liikennejärjestelyt luovat hyvinvointia ja elinvoimaa sekä edistävät kestävää kehitystä.

Suomessa kaavoitus jakaantuu kolmeen eri kaavatasoon: Maakuntakaavaan, yleiskaavaan ja asemakaavaan. Yleis- ja asemakaavat laaditaan kunnassa.

Maakuntakaava ohjaa yleiskaavaa, yleiskaava asemakaavaa ja asemakaava rakentamista

Maakuntakaava on ylin kaavataso, joka määrittää alueidenkäytön maakunnalliset kysymykset. Yleiskaava sen sijaan määrittää alueiden käytön päämäärät ja yleistasoiset suunnitelmat kuntatasolla, kuten asuinalueiden, työpaikkojen ja liikenneväylien sijainnin. Kaupunginvaltuusto hyväksyy yleiskaavat.

Lisäksi yleiskaava ohjaa asemakaavoja, jotka ovat yksityiskohtaisimpia kaavoja. Asemakaavat määrittävät maankäytön ja rakentamisen periaatteet ottaen huomioon paikalliset olosuhteet, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan sekä muut yhdessä sovitut tavoitteet.

Asemakaavassa määritellään myös alueiden tuleva käyttö: mitä säilytetään, mitä saa rakentaa, mihin ja millä tavalla. Kaavassa määritellään esimerkiksi rakennusten sijainti, koko ja niiden käyttötarkoitus. Ranta-asemakaavalla voidaan ohjata loma-asutuksen järjestämistä, ja kaavan laatimisesta huolehtii maanomistaja. Kaupunginvaltuusto hyväksyy valtaosan asemakaavoista.

Rakentamista ohjaa myös rakennusjärjestys, jonka määräyksiä ei kuitenkaan sovelleta, jos kaavassa on toisin määrätty.

Kuopion kaavat löytyvät osoitteesta:
karttapalvelu.kuopio.fi

1/2020